

Przetarg nieograniczony pn.:” malowanie pomieszczeń i drobne prace remontowe w Urzędzie Miasta Rawa Mazowiecka ”

Sygnatura akt: Or - 0341/12010

Rawa Mazowiecka, dnia 4.02.2010 r.

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy postępowania

I. WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: malowanie pomieszczeń i drobne prace remontowe w Urzędzie Miasta Rawa Mazowiecka informujemy, że pytania i odpowiedzi numerowane zostały w zadawanej przez Wykonawcę kolejności:

1. Proszę o sprecyzowanie punktu 19 przedmiaru robót. Mianowicie o jaki rodzaj posadzki chodzi (oprócz tego, że ma być zmywalna) i w jaki sposób ma być zamontowana na klej czy bez klejowo). Czy musi spełniać jakieś konkretne parametry techniczne.

Odpowiedź nr 1. Wykładzina zastosowana w pomieszczeniach biurowych ma być zmywalna, przeznaczona do budynków użyteczności publicznej o klasie ścieralności według EN 660 poniżej lub równej 0,15 mm i posiadać właściwości antypoślizgowe. Wykładzina powinna być zamontowana bezklejowo.

2. Przedmiar nie przewiduje wykonania wyrównania powierzchni posadzek po zerwaniu posadzek z wykładzin, poprzez wykonanie masy samopoziomującej. Brak wykonania takiej wylewki skutkować będzie widocznymi nierównościami na ułożonej już wykładzinie. Czy w wycenie uwzględnić wykonanie wylewki z mas samopoziomujących?

Odpowiedź nr 2. Nie przewidujemy wykonania wylewek z mas samopoziomujących, bo podłoże na którym będzie układana wykładzina jest bardzo różne (podłoga drewniana, płyty MDM, płyty wiórowe, beton)

3. Czy przy wykonywaniu otworu pod drzwi zewnętrzne będzie konieczność zainstalowania nadproża, jeżeli tak to jakie jest rozwiązanie konstrukcyjne?

Odpowiedź nr 3. Źle została zapisana pozycja w przedmiarze robót- nie chodzi o całkiem nowy otwór drzwiowy, tylko o wymianę istniejących drzwi wejściowych do budynku. Drzwi są drewniane kasetonowe dwuskrzydłowe o wymiarach 1,50 x 2,33

4. Proszę o podanie z jakiego materiału mają być wykonane drzwi wejściowe zewnętrzne (PCV, aluminium, drewno) oraz w jakiej kolorystyce?

Odpowiedź nr 4. Drzwi wejściowe mają być wykonane z drewna w kolorze drewna i tak zabezpieczone aby nie uległy szybkiemu zużyciu z tego powodu iż są wystawione bezpośrednio na działanie czynników zewnętrznych.

5. Czy Zamawiający dopuści zamianę listew przyściennych na wywinięcie wykładziny na ścianę na wysokość 10 cm?

Odpowiedź nr 5. Zamawiający dopuści zamianę listew przyściennych na wywinięcie wykładziny na ścianę.

6. Czy jest możliwość wykonywania prac w dniach poniedziałek – piątek w czasie godzin urzędowania, wyłączając z użytkowania pojedyncze pokoje

Odpowiedź nr 6. Nie przewidujemy możliwości prac w czasie godzin urzędowania, dopuszcza się możliwość wykonywania prac po godzinach urzędowania w dniach poniedziałek – piątek na korytarzu Urzędu

7. Czy wnoszenie mebli, urządzeń biurowych, dokumentów itp. z pokoi będzie po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź nr 7. Wynoszenie mebli , dokumentów i urządzeń biurowych leży po stronie Zamawiającego.

8. Czy konieczne jest opalenie stolarki okiennej i drzwiowej?

Odpowiedź nr 8. Dopuszcza się inną formę usunięcia istniejącej farby ze stolarki okiennej i drzwiowej

Ponadto Zamawiający doprecyzowuje dane do przedmiaru prac

1. Drzwi wewnętrzne powinny być malowane dwukrotnie, dwustronnie (skrzydło + ościeżnica) . Podane wymiary w przedmiarze są w świetle ościeży.
2. Okna skrzynkowe powinny być malowane dwukrotnie. Podane wymiary w przedmiarze są w świetle ościeży
3. W przedmiarze robót nie zostały uwzględnione parapety okienne – należy je oczyścić z farby , pomalować farbą olejną dwukrotnie – powierzchnia parapetów 18,47 m².