



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA


Przetarg nieograniczony na Wykonanie placów zabaw na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2, nr 4 w Rawie Mazowieckiej w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”.

Jasny

Rawa Mazowiecka, kwiecień 2010

Spis treści

SPECYFIKACJA.....	1
1.Nazwa oraz adres Zamawiającego.....	4
2.Tryb udzielenia zamówienia.....	4
3.Opis przedmiotu zamówienia.....	4
4.Termin wykonania zamówienia.....	5
5.Opis części zamówienia.....	5
6.Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.....	5
7.Informacje na temat ofert wariantowych	5
8.Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.....	5
9.Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.....	6
10.Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.....	8
11.Wymagania dotyczące wadium.....	8
12.Termin związania ofertą.....	9
13.Opis sposobu przygotowania oferty.....	9
14.Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	10
15.Opis sposobu obliczenia ceny.....	11
16.Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	12
17.Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	12
18.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	13
19.Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	13
20.Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....	13
21.Informacja o udzieleniu zaliczek.....	13



SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Załącznik nr 1a – Specyfikacja techniczna – specyfikacja ogólna,
Załącznik nr 1b – Specyfikacja techniczna – branża Budowa nawierzchni z tworzyw sztucznych. Dostawa i montaż urządzeń,
Załącznik nr 1c – Specyfikacja techniczna – zieleń
Załącznik nr 2 – Program funkcjonalno-użytkowy
Załącznik nr 3 – Wzór oferty
Załącznik nr 4 – Oświadczenie oferenta z art. 22 ustawy prawo zamówień publicznych
Załącznik nr 5a – Wykaz robót w zakresie wykonywania elementów małej architektury (budowa placów zabaw) wykonanych w okresie kwiecień 2005 – kwiecień 2010
Załącznik nr 5b – Wykaz robót w zakresie budowy sztucznej nawierzchni poliuretanowej dla potrzeb placów zabaw lub boisk sportowych. Wykonanych w okresie styczeń 2005 – styczeń 2010
Załącznik nr 6 – Wykaz osób
Załącznik nr 7 – Wzór umowy



1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamawiający:	Gmina Miasto Rawa Mazowiecka
Adres:	96-200 Rawa Mazowiecka Pl. Piłsudskiego 5
Tel.:	(046) 814-47-11, 814-37-31 (sekretariat)
Fax.:	(046) 814-43-23
NIP	8351579113
email:	inwestycje@rawamazowiecka.pl
www:	www.rawamazowiecka.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 z 2007 r., poz. 1655 z późniejszymi zmianami.)

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie placów zabaw wraz z nawierzchniami na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2 i nr 4 w Rawie Mazowieckiej na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego szkicu placu zabaw (zgodnie z programem rządowym „Radosna Szkoła” Rozporządzeniem RADY MINISTRÓW z dnia 7 lipca 2009 r. Dz. U. Nr 110, poz. 915 z późniejszymi zmianami), oznaczonych wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) jako:

45000000-7 Roboty budowlane

45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

- a) Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie stanowisk placu zabaw, tj.:
- zaprojektowanie placów zabaw będących przedmiotem zamówienia,
 - uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień i pozwoleń,
 - dostawa oraz montaż urządzeń i elementów wchodzących w skład stanowisk placu zabaw i jego uruchomienie,
 - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie stanowiska (w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą) i przekazanie zamawiającemu gotowego do użytkowania obiektu wraz z dokumentacją zawierającą atesty, aprobaty bądź też certyfikaty niezbędne do rozpoczęcia eksploatacji.

Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia, zawarty został w załącznikach nr 1a; 1b; 1c; 2 do SIWZ, na który składa się:

- specyfikacja techniczna – specyfikacja ogólna (załącznik nr 1a)
- specyfikacja techniczna – branża Budowa nawierzchni z tworzyw sztucznych. Dostawa i montaż urządzeń (załącznik 1b)
- specyfikacja techniczna – zieleń (załącznik 1c)
- program funkcjonalno- użytkowy (załącznik nr 2)

Ilekcioć w opisie przedmiotu zamówienia jest użyta nazwa własna wyrobu bądź bezpośrednio wskazanie na producenta danego wyrobu, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się stosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i jakościowych. W przypadku zamiany elementów w projektowanych układach urządzeń czy zestawach niezbędna jest również opinia poszczególnych producentów co do możliwej prawidłowej współpracy układu zamiennego.

b) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z programem rządowym „Radosna Szkoła”, Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. (Dz. U. 2009 r. Nr 110 poz. 915 wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie form i zakresu wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I – III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia.

c) Wykonawca zobowiązany jest także do przedstawienia szkicu placu zabaw dla dzieci do akceptacji Zamawiającego w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.

4. Termin wykonania zamówienia

4 miesiące od dnia podpisania umowy.

5. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy prawo zamówień publicznych.

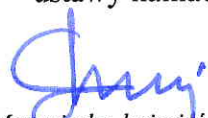
7. Informacja na temat ofert wariantowych

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;



- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania zadania;
- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej należyte wykonanie robót.
- 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 6) na wykonany przedmiot zamówienia udzielą co najmniej 3 letniej gwarancji;

8.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o dokumenty, oświadczenia i informacje podane w pkt 9 wg formuły spełnia/nie spełnia.

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Na potwierdzenie spełnienia wymaganych przez Zamawiającego warunków Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące informacje, dokumenty i oświadczenia:

9.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków wynikających z art. 22 ust. 1 i art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych zgodnie z drukiem załączonym do specyfikacji, (załącznik nr 4);

9.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert. *W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.*

9.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie **9.3.** nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.4. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne, lub społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie **9.4.** nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę

9.5. Wykaz wykonanej w okresie kwiecień 2005 – kwiecień 2010 co najmniej jednej roboty polegającej na:

1) wykonywaniu elementów małej architektury (budowa placów zabaw), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (**załącznik nr 5a**), z podaniem jej/ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.

Każdą z wymienionych w wykazie robót należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

UWAGA! Do dalszego postępowania zakwalifikowani będą Wykonawcy, którzy w załączniku nr 5a wykażą się w/w robotami o łącznej wartości nie mniejszej niż 50.000 PLN, przy czym wartość jednej roboty nie może być mniejsza niż 30.000 PLN.

2) budowie sztucznej nawierzchni syntetycznej dla potrzeb placów zabaw lub boisk sportowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (**załącznik nr 5b**), z podaniem jej/ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.

Każdą z wymienionych w wykazie robót należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

UWAGA! Do dalszego postępowania zakwalifikowani będą Wykonawcy, którzy w załączniku nr 5b wykażą się w/w robotami o łącznej wartości nie mniejszej niż 100.000 PLN, przy czym wartość jednej roboty nie może być mniejsza niż 50.000 PLN.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę.

9.6. Oplaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia a w przypadku Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, przed podpisaniem umowy, opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 50.000,00 PLN.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę.

9.7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 6). Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

9.8. Zaparafowany projekt umowy (załącznik nr 7).

9.9 Wypełnione kosztorysy ofertowe sporządzone na podstawie własnych przedmiarów.

10. Wypełniony formularz „Oferta”

10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Wyjaśnienia dotyczące warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie w art. 38 ust. 1 do 3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ oraz odpowie na nie bez wskazywania źródła zapytań. Zamawiający doręczy informację o terminie zebrania Wykonawcom, którzy pobiorą niniejszą SIWZ.

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:

Paweł Piątkiewicz, Tomasz Brzeziński

Pl. Piłsudskiego 4 - pokój nr 12

Od poniedziałku do czwartku w godzinach 8.00- 16.00

oraz w piątek w godzinach 8.00-15.00

fax: 046 814 43 23

email: inwestycje@rawamazowiecka.pl

11. Wymagania dotyczące wadium

11.1. Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości:

5.000,00 zł. (Słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)

11.2. Wadium może być wniesione w:

a/ pieniądzu,

b/poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c/ gwarancjach bankowych,

d/ gwarancjach ubezpieczeniowych,

e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109 poz. 1158 z późn. zmianami).

11.3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu kwota wadium winna być przelana na konto Zamawiającego nr 87 9291 0001 0054 2395 2000 0040.

11.4. W przypadku przelewu Wykonawca dołączy do oferty potwierdzenie przez bank dokonania wpłaty.

11.5. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż w pieniądzu należy je złożyć w kasie Zamawiającego w oryginalnych dokumentach, a kopię załączyć do oferty.

11.6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

11.7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy prawo zamówień publicznych.

11.8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11.9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

11.10. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

11.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a/ odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
- b/ zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy;
- c/ nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- d/ w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 w/w ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 w/w ustawy lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy nie wnieśli do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

11.12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

12. Termin związania ofertą

12.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

12.3. Żądanie to, jak i odpowiedzi wykonawców, winny być wystosowane na piśmie lub telegraficznie. Wykonawca może nie spełnić żądania nie tracąc wadium.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

13.1. Składana oferta, powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.

13.2. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załączniki do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „za zgodność” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy.

13.3. Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część innymi załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.

13.4. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję.

13.5. Ofertę należy napisać w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem).
Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

13.6. Oferta wraz z załącznikami powinna być trwale spięta. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

13.7. **Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu.** Opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego oraz następująco oznakowane: „**Oferta na Wykonanie placów zabaw na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2, nr 4 w Rawie Mazowieckiej w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”.** opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

13.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert, przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert musi być oznaczone jak w pkt. 13.7 oraz dodatkowo opisane „zmiana” lub „wycofanie”.

13.9. Wykonawca składając ofertę musi parafować wzór umowy (załącznik nr 7) jako znak jej akceptacji.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

14.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **Plac Piłsudskiego 5** w pokoju Nr 12 (sekretariat Urzędu Miasta) **do dnia 18.05.2010r. do godz. 10⁰⁰**

14.2. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w **dniu 18.05.2010r. o godzinie 10⁰⁵** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego, **Pl. Piłsudskiego 5 pokój nr 15 (sala konferencyjna)**

14.3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

14.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę oraz adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adres wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- b) wykonawcy, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

14.5. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wskazany Wykonawcy, którego ofertę wybrano, odrębnym pismem.

15. Opis sposobu obliczenia ceny

Wynagrodzenie należne Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorys ofertowy na podstawie własnych przedmiarów robót.

Wykonawca zobowiązany jest podać na stronie tytułowej kosztorysu ofertowego dane wyjściowe do kosztorysowania, stanowiące podstawę do obliczania cen jednostkowych.

Obliczenie ceny elementów robót wynika z przemnożenia ilości jednostek przedmiarowych robót przez ich ceny jednostkowe.

Wartości poszczególnych elementów robót należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku, również przy dokonywaniu obliczeń programem komputerowym – wówczas program należy przystosować do tych wymagań.

Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszystkie elementy zamówienia wymienione w „Kosztorysie ofertowym” wg następujących zasad:

- wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami tj. musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk.

Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w kosztorysie ofertowym.

Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

Kosztorys ofertowy będzie stanowił jedynie podstawę do:

- ustalania wysokości płatności przejściowych należnych wykonawcy w miarę postępu robót,
- oceny wiarygodności oferty przez Zamawiającego.

Oferent jest zobowiązany zapoznać się z dokumentami przetargowymi i dokonać wizji w terenie.

Wynagrodzenie ryczałtowe brutto wskazane w §6 umowy stanowi wynagrodzenie obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji, jak również w niej nieujęte, a niezbędne do realizacji zadania i osiągnięcia efektu końcowego.

15.1 Zamawiający poprawia w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
- b) oczywiste omyłki rachunkowe, w uwzględnieniu konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Jeżeli wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. c, jego oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania)

Nazwa kryterium	Waga
Cena	96
Gwarancja	4

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

a) Oferowana cena

$$Y_n = 96 \times N/A$$

Y_n – ilość punktów przyznanych ofercie n (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)

N – najniższa oferowana cena

A – porównywana cena oferowana (oferta n)

b) Okres gwarancji

- przy gwarancji 3 letniej 0 pkt

- za każdy rok powyżej 3 lat – 2 pkt (nie więcej niż 4 pkt).

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy wynik punktowy (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów i spełni wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

17.1. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.

17.2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawi nieprawdziwe dane lub uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1.

17.3. Jeżeli oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

17.4. Zamawiający zgodnie z art. 36 ust. 4 w/w ustawy żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z §13 wzoru umowy (załącznik nr 7), w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie przed podpisaniem umowy.

Wykonawca w §13 projektu umowy zobowiązany jest wpisać formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymienioną w art. 148 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych.

18.1. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

18.2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.

18.3. Kwota, o której mowa w ust. 2, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne dla stron postanowienia są zawarte w projekcie umowy załącznik nr 7.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy – prawo zamówień publicznych.



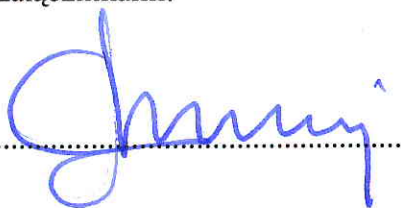
21. Informacja o udzieleniu zaliczek

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

Zatwierdzam

treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dot. zamówienia publicznego pn. Wykonanie placów zabaw na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2, nr 4 w Rawie Mazowieckiej w ramach rządowego programu „Radosna szkoła” wraz z załącznikami.

Rawa Mazowiecka dn. 28.04.2010r.....



Załącznik nr 3

**Burmistrz Miasta
Rawa Mazowiecka**

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na **Wykonanie placów zabaw na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2, nr 4 w Rawie Mazowieckiej w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”**.

1. Oferujemy wykonanie w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy :

placów zabaw na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2, nr 4 w Rawie Mazowieckiej w ramach rządowego programu „Radosna szkoła” zgodnie z kosztorysem ofertowym w cenie netto zł

Podatek VAT % zł

Razem: zł

Słownie złotych:.....

.....

Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

2. Udzielamy..... lat gwarancji na pełen zakres zamówienia.

3. Warunki płatności do 30 dni od daty wystawienia faktury sporządzonej na podstawie protokołu o bezusterkowym odbiorze robót.

4. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zapisach zawartych w art. 22 ust. 1 i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24. ust. 1 Prawa zamówień publicznych oraz że złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty, potwierdzające spełnienie tych warunków.

5. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia. Wykaz tych osób stanowi załącznik do niniejszej oferty.

6. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi i dokonaliśmy wizji w terenie. Do dokumentów nie wnosimy zastrzeżeń.

7. Informujemy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do terminowego zawarcia umowy.



8. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na zawartych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

- a) wykonanie.....
- b) wykonanie.....

10. Oferta zawiera stron kolejno ponumerowanych od nr..... do nr.....

....., dn.

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy



OŚWIADCZENIE OFERENTA

Zgodnie z art.22 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 z 2007r, poz. 1655 z późn. zmianami) oświadczamy, że :

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania zadania;
3. Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej należyte wykonanie robót.

Zgodnie z art.24 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. Nr 223 z 2007r, poz. 1655 z późn. zmianami) oświadczamy, że :

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

.....
data

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat (kwiecień 2005 - kwiecień 2010) zrealizowaliśmy następujące roboty w zakresie wykonywania elementów małej architektury (budowa placów zabaw)

Każde z wymienionych w tabeli przedsięwzięć należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (z podaniem kwot zrealizowanych robót).

Nazwa i adres inwestora	Opis robót	Wartość	Termin realizacji

..... dn.

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat (kwiecień 2005 - kwiecień 2010) zrealizowaliśmy następujące roboty w zakresie budowy sztucznej nawierzchni syntetycznej dla potrzeb placów zabaw lub boisk sportowych.

Każde z wymienionych w tabeli przedsięwzięć należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (z podaniem kwot zrealizowanych robót).

Nazwa i adres inwestora	Opis robót	Wartość	Termin realizacji

.....dn.

.....
podpis i pieczęć



WYKAZ

pracowników, którzy będą kierować robotami wchodzącymi w zakres zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Nr uprawnień
1.		Uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.	
2.			

Do niniejszej oferty załączono dokumenty potwierdzające kwalifikacje w/w osoby tj:

- dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji kierownika budowy
- zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa (aktualne)

Uwaga: W przypadku, gdy wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonywania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia.

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.

..... dn.

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

Projekt Umowy

U M O W A

zawarta w dniu2010 r. w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:
Gminą Miasto Rawa Mazowiecka, reprezentowaną przez:
Eugeniusza Góraję – Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka, zwaną dalej "Zamawiającym",
a.....
....., zwanym
(zwaną) dalej "Wykonawcą", o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **Zaprojektowania oraz wykonania placów zabaw na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2, nr 4 w Rawie Mazowieckiej realizowanego w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”.**

2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania i odbioru robót stanowiących przedmiot umowy określony został w programie funkcjonalno- użytkowym - stanowiącym załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia pt.: **Wykonanie placów zabaw na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2, nr 4 w Rawie Mazowieckiej realizowane w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”.**

3. Integralną część umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia pt.: **Wykonanie placów zabaw na terenie Szkół Podstawowych nr 1, nr 2, nr 4 w Rawie Mazowieckiej realizowane w ramach rządowego programu „Radosna szkoła”** oraz oferta Wykonawcy złożona w tym postępowaniu o zamówienie publiczne.

4. Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego szkice placów zabaw w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

§ 2.

Zamawiający zgodnie z art. 36 ust. 4 w/w ustawy żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

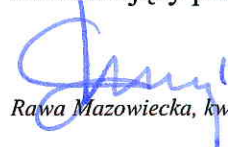
§ 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają następująco:

- 1/ rozpoczęcie robót - na dzień : **przekazania placu budowy**
- 2/ zakończenie robót – **cztery miesiące od dnia podpisania umowy**

§ 4.

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.



§ 5.

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową będzie:
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie

§ 6.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto
słownie:.....
..... Ustalone wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług /VAT/
2. Ustalone przez strony wynagrodzenie jest niezmienne i nie podlega ono waloryzacji.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto wskazane w ust.1 stanowi wynagrodzenie obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji, jak również w niej nieujęte, a niezbędne do realizacji zadania i osiągnięcia efektu końcowego.

§ 7.

1. Wykonanie przedmiotu umowy rozliczone będzie **trzema** fakturami częściowymi obejmującymi określone grupę robót i **fakturą końcową**.
Zakres robót rozliczany fakturami częściowymi określi harmonogram uzgodniony przez strony umowy.
2. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.
3. Faktury (częściowe, końcowa) płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni, licząc od daty jej otrzymania.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych i końcowej za wykonanie przedmiotu umowy będzie odpowiednio protokół bezusterkowego odbioru częściowego, końcowego robót, podpisany przez strony umowy.
5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru (częściowego, końcowego) na piśmie.
6. Zamawiający dokona odbioru (częściowego i końcowego) robót w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i kompletności dokumentów odbiorowych.
7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
Wszelkie czynności podczas wykonywania odbioru, terminy wyznaczone do usunięcia wad i usterek będą zawarte w protokole odbioru.
8. O usunięciu wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, potrącając ten koszt z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Nie przewiduje się udzielania zaliczek.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć plac budowy od wszystkich ryzyk budowy i w ciągu 14 dni od daty przekazania placu budowy przedstawić inspektorowi nadzoru stosowne polisy ubezpieczeniowe.
2. Od chwili protokolarnego przejęcia placu budowy do czasu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie na własny koszt usuwał i składował wszelkie odpady, śmieci oraz niepotrzebne urządzenia, a po zakończeniu robót uprządkuje teren budowy.

§ 9.

1. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody, odprowadzenia ścieków, energii elektrycznej, w okresie realizacji robót na podstawie wskazań liczników Zamawiającego. Rozliczenie za zużyte media następować będzie na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego po otrzymaniu rachunku od dostawcy mediów. Wykonawca jest obowiązany dopuścić na teren budowy przedstawicieli dostawców mediów celem spisania stanów liczników.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy znajdujące się na placu budowy.

§ 10.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i środków transportu.
2. Zastosowane przez Wykonawcę materiały powinny spełniać wszelkie wymagania ustawy Prawo Budowlane tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znaki bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
3. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy okazania dokumentów, o których mowa w ust.2 oraz przedstawienia badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów.
4. Wykonawca przy odbiorze przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty na zastosowane materiały.

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych oraz uzyskać jego akceptację co do konieczności ich wykonania w formie wpisu do dziennika budowy i protokołu konieczności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, to na żądanie inspektora nadzoru jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.



3. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych, wymaganych dokumentów.

§ 12.

1. W razie konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Wykonawca wykona te roboty po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i uzgodnieniu z nim zakresu robót dodatkowych, na podstawie dodatkowej umowy.

2. Roboty dodatkowe, których wykonanie będzie konieczne dla zrealizowania przedmiotu umowy wycenione będą przy użyciu tych samych czynników cenotwórczych, które Wykonawca zastosował sporządzając ofertę, która stała się podstawą do spisania niniejszej umowy.

§ 13.

Dla zapewnienia wykonania robót w sposób i w terminach zgodnych z umową, Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które ustala się następująco:

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust.1, co stanowi kwotę(słownie:).

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi w.....

2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

3. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.

4. Kwota, o której mowa w ust. 2, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 14.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego.

2. Strony ustalają, iż uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasną po upływie 3 miesięcy po zakończeniu gwarancji.

§ 15.

1. W razie wystąpienia wad i usterek w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia.

2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający usunie usterek na koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi.

4. Po zakończeniu okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych wad i usterek strony umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.



§ 16.

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1/ z tytułu niewykonania przedmiotu umowy - w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy
- 2/ z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa §6 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 pkt 2 umowy,
- 3/ z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek, z zastrzeżeniem § 7 ust.9 umowy,
- 4/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu umowy w stosunku do terminu przewidzianego na wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 3 pkt 2 umowy przekracza 30 dni.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za skutki nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy, które wpłyną na wzrost obciążeń finansowych zamawiającego wobec osób trzecich – w tym banków.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w wysokości otrzymanej przez Zamawiającego dotacji w ramach programu rządowego „Radosna Szkoła” z powodu nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy bądź opóźnień przy odbiorze robót niezbędnych do otrzymania dotacji.

§ 17.

Wykonawcy przysługuje prawo naliczania kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1/ za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
- 2/ za opóźnienie w odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

§ 18.

W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art.145 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jedynie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy.

§ 19.

1. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy potrzeby rozstrzygnięcia problemów strony będą je rozstrzygać niezwłocznie.


Rawa Mazowiecka, kwiecień 2010

2. Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygane będą na drodze sądowej. Do rozstrzygania sporów sądowych właściwy jest Sąd miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 20.

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 22.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

RADCA PRAWNY

mgr Mieczysław Humka