

3

PROTOKOŁ
z obrad XXXIII Sesji Rady Miasta
z dnia 25 marca 2009 r.

Sesja Rady Miasta odbyła się w sali konferencyjnej Miejskiego Domu Kultury. Uczestniczyło 14 radnych, Burmistrz Miasta, Skarbnik Miasta, Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta, Kierownicy jednostek organizacyjnych Miasta, zaproszeni przedstawiciele zakładów pracy oraz organizacji.

Nieobecni radni usprawiedliwieni:

1. Małgorzata Rudniak

Obrady otworzyła Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska, która powitała zaproszonych gości, publiczność oraz wszystkich radnych.

Zgodnie z listą obecności stwierdziła prawomocność obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że radni otrzymali proponowany porządek. Zwróciła się z zapytaniem, czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.

Uwag ani wniosków nie było.

Porządek obrad w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie (głosowało 14 radnych) w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z Sesji.
4. Wydzierżawienie nieruchomości miejskiej, położonej na terenie miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ulicy Murarskiej.
5. Wydzierżawienie części nieruchomości miejskich położonych na terenie miasta Rawa Mazowiecka.
6. Zamiana nieruchomości w rejonie ulicy Osada Dolna w Rawie Mazowieckiej.
7. Sprzedaż nieruchomości przy ulicy Kolejowej w Rawie Mazowieckiej.
8. Ustanowienie służebności przesyłu
9. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ulicy Aleja Konstytucji 3 Maja i Kościuszki oraz przy ulicy Tatar.
10. Wprowadzenie stałego zakazu spożywania alkoholu na określonych obszarach miasta Rawa Mazowiecka.
11. Ustalenie najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Haliny Konopackiej w Rawie Mazowieckiej.
12. Ustalenie najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego administracji i obsługi szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka.
13. Uchwalenie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, dla których organem prowadzącym jest miasto Rawa Mazowiecka.

14. Zmiana uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2008-2014.
15. Zmiana uchwały budżetowej na 2009 rok.
16. Utworzenie dodatkowego obwodu głosowania w mieście Rawa Mazowiecka
17. Sprawozdanie Burmistrza o jego pracy między sesjami.
18. Interpelacje, zapytania.
19. Zakończenie obrad.

Ad 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.

Protokół z obrad XXXII Sesji Rady Miasta zostały przyjęte większością głosów.
Głosowało 14 radnych, za – 13, wstrzymujących -1.

Ad 4. Wydzierżawienie nieruchomości miejskiej, położonej na terenie miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ulicy Murarskiej.

Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.
Powiedział m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody przez Radę Miasta na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości miejskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 1 nr 321/2 o powierzchni 997 m², położonej na terenie miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ulicy Murarskiej.

Uzyskanie takiej zgody wymaga przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Przepis ten stanowi, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Do czasu określenia tych zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Z uwagi na fakt, iż w mieście Rawa Mazowiecka nie funkcjonuje uchwała w sprawie zasad, o których mowa wyżej – wydzierżawienie nieruchomości będącej przedmiotem uchwały wymaga zgody Rady. Wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.
Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami oraz Burmistrza Miasta opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości miejskiej, położonej na terenie miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ulicy Murarskiej.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości miejskiej, położonej na terenie miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ulicy Murarskiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 5. Wydzierżawienie części nieruchomości miejskich położonych na terenie miasta Rawa Mazowiecka.

Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.
Powiedziała m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody przez Radę Miasta na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości miejskich o powierzchni 2 m^2 każda, stanowiące ogólną powierzchnię 6 m^2 , położonych na terenie miasta Rawa Mazowiecka, oznaczonych w ewidencji gruntów obręb 1 nr 321/4 położonej przy ulicy Kolejowej i ulicy Murarskiej, obręb 4 nr 439 położonej przy Al. Konstytucji 3 Maja i ulicy Krakowskiej i nr 785/7 położonej przy ulicy Przemysłowej. Uzyskanie takiej zgody wymaga przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Przepis ten stanowi, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Do czasu określenia tych zasad Burmistrza może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Z uwagi na fakt, iż w mieście Rawa Mazowiecka nie funkcjonuje uchwała w sprawie zasad, o których mowa wyżej – wydzierżawienie nieruchomości będącej przedmiotem uchwały wymaga zgody Rady.

Wydierżawienie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.

Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami oraz Burmistrza Miasta opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości miejskiej, położonej na terenie miasta Rawa Mazowiecka.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości miejskiej, położonej na terenie miasta Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 6. Zamiana nieruchomości w rejonie ulicy Osada Dolna w Rawie Mazowieckiej.

Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.

Powiedział m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest zamiana nieruchomości miejskiej, położonej w obrębie 6 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Osada Dolna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 72/3 o pow. $1,8825\text{ ha}$, na sąsiednie nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych, położone w obrębie 6 miasta Rawa Mazowiecka, oznaczone numerami: 70/4, 71/4, 73/4, 70/3, 71/5 o łącznej pow. $1,8825\text{ ha}$.

Zamianą nieruchomości zainteresowani są właściciele działek nr 70/4, 71/4, 73/4, 70/3, 71/5 w wyniku, czego po zamianie uzyskają łączną scaloną nieruchomość ze swoją działką zabudowaną nr 73/3 o pow. $1,7276\text{ ha}$. Z tytułu zamiany Miasto będzie właścicielem działek nr 70/4, 71/4, 73/4 o łącznej powierzchni $0,0416\text{ ha}$, które będą przeznaczone pod poszerzenie drogi publicznej – ulicy Osada Dolna oraz nr 70/3 i 71/5 o łącznej pow. $1,8409\text{ ha}$ z dostępnością do ulicy Osada Dolna oraz projektowanej drogi wojewódzkiej wzdłuż drogi ekspresowej Warszawa – Wrocław. W wyniku zamiany nieruchomości o tych samych powierzchniach nie będzie rozliczeń finansowych.

Wobec powyższego zamiana wskazanych nieruchomości jest uzasadniona.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.

Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami oraz Burmistrza Miasta opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości w rejonie ulicy Osada Dolna w Rawie Mazowieckiej.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości w rejonie ulicy Osada Dolna w Rawie Mazowieckiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 7. Sprzedaż nieruchomości przy ulicy Kolejowej w Rawie Mazowieckiej.

Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.

Powiedział m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest sprzedaż nieruchomości miejskiej, położonej w obrębie 1 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Kolejowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 321/4 o pow. 0,5749 ha.

Sprzedaż przedmiotowej działki przyczyni się do jej uporządkowania, a także prawidłowego zagospodarowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta, z którego wynika, że obszar ten przeznaczony jest pod zabudowę usługową oraz parking ogólnodostępny.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w formie ustnego przetargu nieograniczonego.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.

Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami oraz Burmistrza Miasta opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ulicy Kolejowej w Rawie Mazowieckiej.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ulicy Kolejowej w Rawie Mazowieckiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 8. Ustanowienie służebności przesyłu.

Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.

Powiedział m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest ustanowienie służebności przesyłu polegającej na prawie budowy i eksploatacji sieci kanalizacji deszczowej na rzecz przedsiębiorcy Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. z siedzibą w Rawie Mazowieckiej przy ul. Słowackiego 70 na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Rawa Mazowiecka oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych:

- nr 361 o pow. 0,7658 ha, położonej w obrębie 8 miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ulicy Słowackiego,
- nr 331 o pow. 0,0177 ha, położonej w obrębie 8 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego,
- nr 337 o pow. 0,1338 ha, położonej w obrębie 8 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego,
- nr 336/4 o pow. 0,0044 ha, położonej w obrębie 8 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego,
- nr 333/3 o pow. 0,1059 ha, położonej w obrębie 8 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego,
- nr 333/5 o pow. 0,0267 ha, położonej w obrębie 8 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego,
- nr 333/8 o pow. 0,0353 ha, położonej w obrębie 8 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego,
- nr 359/15 o pow. 0,0439 ha, położonej w obrębie 8 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego,
- nr 138 o pow. 0,6839 ha, położonej w obrębie 7 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego,
- nr 1321 o pow. 0,2037 ha, położonej w obrębie 4 miasta Rawa Mazowiecka przy ul. Słowackiego.

Trasy przebiegu sieci kanalizacyjnej zostaną ściśle określone na mapie sytuacyjnej na etapie umowy notarialnej.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji. Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami oraz Burmistrza Miasta opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu polegającej na prawie budowy i eksploatacji sieci kanalizacji deszczowej na rzecz przedsiębiorcy Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 9. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ulicy Aleja Konstytucji 3 Maja i Kościuszki oraz przy ulicy Tatar.

Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.

Powiedział m.in.

Zgodnie z art. 32 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm) została dokonana analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym na obszarze m. Rawa Mazowiecka. W tekście analizy określono program prac planistycznych mających na celu:

- doprowadzenie ustaleń planu miejscowego do zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,
- uwzględnienia wniosków inwestorów o zmianę planu, zgodnych z polityką rozwoju przestrzennego określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

W okresie roku 2008 i w pierwszym kwartale roku 2009, wpłynęło szereg wniosków o zmianę planu miejscowego, między innymi wnioski dotyczące:

- zmiany parametrów udziału terenów zieleni z jego zmniejszeniem na działce położonej pomiędzy Al. Konstytucji 3 Maja i ul. Tadeusza Kościuszki,
- zmiany parametrów wysokości i nachylenia połaci dachowych na działce przy ul. Tatar.

Podstawowym kryterium zakwalifikowania wniosku do dokonania zmiany planu była:

- zgodność wniosku z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Rawy Mazowieckiej,
- wielkość skutków finansowych wywołanych uchwaleniem zmiany planu obciążających samorząd miasta,
- zgodność z zasadami ładu przestrzennego proponowanych zmian i stopień konfliktowości wnioskowanego zagospodarowania przestrzeni.

Z uwagi na ustalony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Rawa Mazowiecka, kierunek rozwoju obszaru promujący zabudowę, należy stwierdzić, że zmiana planu miejscowego będzie zgodna z ustaleniami studium.

Przewidywany zakres zmian nie wywoła zwiększenia zobowiązań finansowych samorządu związanych z realizacją celów publicznych. Dokonanie zmian warunków zagospodarowania wychodzi naprzeciw zamiarom inwestorów.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.

Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami oraz Burmistrza Miasta opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ulicy Aleja Konstytucji 3 Maja i Kościuszki oraz przy ulicy Tatar.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ulicy Aleja Konstytucji 3 Maja i Kościuszki oraz przy ulicy Tatar.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 10. Wprowadzenie stałego zakazu spożywania alkoholu na określonych obszarach miasta Rawa Mazowiecka.

Temat referował Komendant Straży Miejskiej Sławomir Kaźmierczak.

Powiedział m.in.

Ustawa z dnia 26 października 1982 roku /Dz. U. 02.147.1231/ o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi w art.14 ust. 6 pisze się , „W innych niewymienionych miejscach, obiektach lub na określonych obszarach gminy, ze względu na ich charakter, rada gminy może wprowadzić czasowy lub stały zakaz sprzedaży, podawania , spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych”. Jednocześnie zgodnie z art.1. ust.1. wyżej cyt. ustawy organ samorządu terytorialnego jest obowiązany do podejmowania działań zmierzających do ograniczenia spożywania napojów alkoholowych itp..

Mieszkańcy Rawsko Mazowieckiej Spółdzielnia Mieszkaniowej oraz Wspólnot Mieszkaniowych wielokrotnie informują Policję i Straż Miejską o spożywaniu alkoholu w klatkach schodowych, w piwnicach bloków mieszkalnych czy też w obrębie sklepów itp.

Brak unormowań prawnych w prawie miejscowym uniemożliwia skuteczne w tym zakresie egzekwowania prawa.

Mając powyższe na uwadze wprowadzenie przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka zakaz spożywania alkoholu w miejscach wskazanych w uchwale znacznie wpłynie na ograniczenie spożycia alkoholu w miejscach publicznych. Zwiększy bezpieczeństwo obywateli oraz umożliwi skuteczne egzekwowanie prawa w zakresie spożywania napojów alkoholowych na obszarze miasta Rawa Mazowiecka.

W dyskusji głos zabierali:

- Radny Wojciech Kubicki zabierając głos zwrócił uwagę na § 3, czy przedstawiona treść jest poprawna.
- Radny Bernard Sujka zabierając głos zwrócił uwagę czy proponowana uchwała nie jest sprzeczna z ustawą o wychowaniu w trzeźwości.
- Radny Piotr Kwaśniak też zwrócił uwagę na treść § 3.
- Radny Piotr Irla też zwrócił uwagę na treść § 3 proponując jego treść.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska zaproponowała 20 minut przerwy dla zebrania się Komisji Prawa i Porządku Publicznego w sprawie sprecyzowania treści § 3.

Po przerwie Piotr Irla zaproponował treść § 3.

„Zakaz spożywania alkoholu w miejscach publicznych nie dotyczy:

- 1) spożywania napojów alkoholowych w miejscach sprzedaży, podawanych przez podmioty posiadające zezwolenie na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych,
- 2) innych wyznaczonych miejsc w okresie trwania imprez rekreacyjnych i kulturalnych oraz promujących miasto Rawę Mazowiecką, organizowanych na podstawie odrębnych zezwoleń”.

W głosowaniu proponowana treść § 3 została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Opinię Komisji Prawa i Porządku Publicznego przedstawił Zbigniew Tuszyński przewodniczący komisji.

Komisja po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Komendanta Straży Miejskiej Sławomira Kaźmierczaka oraz Burmistrza Miasta opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wprowadzenia stałego zakazu spożywania alkoholu na określonych obszarach miasta Rawa Mazowiecka.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wprowadzenia stałego zakazu spożywania alkoholu na określonych obszarach miasta Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za – 13, wstrzymujący – 1.

Ad 11. Ustalenie najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Haliny Konopackiej w Rawie Mazowieckiej.

Temat referował Dyrektor Ośrodka sportu i Rekreacji Tadeusz Kotusiński.
Powiedział m.in.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawie Mazowieckiej zwrócił się z prośbą o zatwierdzenie nowej tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego uwzględniającej 15% podwyżkę płac planowaną w planie finansowym Ośrodka Sportu i Rekreacji na 2009 rok.

Proponuje się dla pracowników Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawie Mazowieckiej najniższe wynagrodzenie zasadnicze w pierwszej kategorii zaszeregowania w wysokości 770,00 zł. brutto oraz wartość jednego punktu w wysokości 8,00 zł dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.

Komisja budżetu po zapoznaniu się z przedłożoną informacją w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Haliny Konopackiej w Rawie Mazowieckiej opiniuje pozytywnie.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Haliny Konopackiej w Rawie Mazowieckiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 12. Ustalenie najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego administracji i obsługi szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka.

Temat referowała Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 Katarzyna Urbańska.
Powiedziała m.in.

Dyrektorzy szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka zwracają się z prośbą o zatwierdzenie nowej tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego uwzględniającej 15% podwyżkę płac planowaną w planach finansowym.

Proponuje się dla pracowników administracji i obsługi: Szkoły Podstawowej nr 1, 2, 4 w Rawie Mazowieckiej, Gimnazjum nr 1, 2 w Rawie Mazowieckiej, Przedszkola nr 1, 2 i 5 najniższe wynagrodzenie zasadnicze w pierwszej kategorii zaszeregowania w wysokości 600,00 zł. brutto oraz wartość jednego punktu w wysokości 5,00 dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.

Komisja budżetu po zapoznaniu się z przedłożoną informacją w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla administracji i obsługi szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka opiniuje pozytywnie.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania i uzgodnienia wartości jednego punktu dla potrzeb ustalenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla administracji i obsługi szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 13. Uchwalenie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, dla których organem prowadzącym jest miasto Rawa Mazowiecka.

Temat referowała Jolanta Kosińska Naczelnik Wydziału Oświaty Kultury Zdrowia i Sportu. Powiedziała m.in.

Regulamin określający wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka na 2009 r. stanowi wykonanie upoważnienia zawartego w art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela.

Treść regulaminu została uzgodniona z właściwym związkiem zawodowym, o którym mowa w art. 30 ust. 6a Karty Nauczyciela, tj. Związkiem Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Rawie Mazowieckiej. Zarząd Oddziału ZNP w Rawie Mazowieckiej pismem z dnia 03.03.2009 r. zaakceptował bez zmian przedłożony projekt regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka na 2008 r..

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.

Komisja budżetu po zapoznaniu się z przedłożoną informacją w sprawie uchwalenia regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, dla których organem prowadzącym jest miasto Rawa Mazowiecka opiniuje pozytywnie.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, dla których organem prowadzącym jest miasto Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 14. Zmiana uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2008-2014.

Temat referował Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego Promocji i Integracji Europejskiej Paweł Piątkiewicz.

Powiedział m.in.

W lutym bieżącego roku Miasto otrzymało dokumentację techniczną oraz kosztorysy inwestorskie budowy krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej.

Z kosztorysów tych wynika, że koszt inwestorski budowy tego zadania wyniesie 35.603.000 zł netto - z analizy prawnej przepisów finansowych i podatkowych wynika, że możliwe będzie odliczenie podatku VAT od tej inwestycji.

Kwota zadania przedstawiona w planie obejmuje także koszty opracowań, dokumentacji technicznej oraz wynagrodzenie dla inżyniera kontraktu obsługującego ta inwestycję.

Realizacja inwestycji planowana jest na lata 2009 – 2011. Przedstawiony w WPI rozdział środków na poszczególne lata uwzględnia także, z uwagi na finansowanie zadania przez Powiat Rawski, rok 2012. Ostateczne ustalenie kwoty inwestycji oraz jej rozdział na lata realizacji nastąpi po rozstrzygnięciu przetargu wyłaniającego wykonawcę robót.

Radny Sławomir Tabaczyński zabierając głos, zwrócił uwagę, czy w przedłożonym WPI nie powinna być zapisana kwota brutto – inwestycji budowa krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem. Zwrócił się z pytaniem jaka kwota będzie podana do przetargu – netto czy brutto.

Radny Sławomir Stefaniak zabierając głos wyraził swoją opinię, że w WPI winna być podana kwota brutto z podatkiem VAT.

Burmistrz Miasta Eugeniusz Góraj odpowiadając, stwierdził, że zapis jest prawidłowy.

Kwota należnego podatku VAT jest do zwrotu dla Urzędu więc nie ma potrzeby umieszczania jej w programie WPI jako wydatek.

12

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.

Komisja budżetu po zapoznaniu się z przedłożoną informacją w sprawie zmiany wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2008-2014 w zakresie budowy krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej opiniuje pozytywnie.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska – przewodnicząca komisji.

Komisja budżetu po zapoznaniu się z przedłożoną informacją w sprawie zmiany wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2008-2014 w zakresie budowy krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej opiniuje pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2008-2014.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za – 11, wstrzymujący – 3.

Ad 15. Zmiana uchwały budżetowej na 2009 rok.

Temat referowała Skarbnik Miasta Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

I. Zmiany w planie dochodów.

Przyjmuje się do planu dochodów środki pochodzące od innych jednostek samorządu terytorialnego zgodnie z zawartymi porozumieniami:

1/ Dział 801, rozdział 80101 – kwota 350.000 zł. z budżetu Gminy Rawa Mazowiecka przeznaczona na pokrycie części wydatków ponoszonych z budżetu miasta na naukę w naszych szkołach uczniów z terenu Gminy Rawa Mazowiecka.

2/ Dział 926, rozdział 92601- środki w kwocie 974.400 zł. z budżetu Powiatu Rawskiego przeznaczone na dofinansowanie kosztów budowy krytej pływalni wraz z lodowiskiem.

II. Zmiany w planie wydatków budżetu.

1/ Dział 754, rozdział 75405- środki w kwocie 20.000 zł. to wnioskowana przez Komendanta Policji w Rawie Mazowieckiej dotacja dla Komendy na dofinansowanie kosztów zakupu samochodu oznakowanego typu furgon – niezbędnego dla wykonywania zadań przez funkcjonariuszy Policji.

2/ Dział 801, rozdział 80101.

1. Remont stropu budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawie Mazowieckiej

Plan – 257.000 zł

Zmniejszenie – 100.000 zł

Plan po zmianach – 157.000 zł

Zadanie zakończone zostało w lutym bieżącego roku. W ramach zadania dokonano remontu stropu nad I piętrzem budynku szkoły.

2/ DZIAŁ 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

Rozdział 90095 – pozostała działalność

1. Budowa kanalizacji deszczowej niezbędnej dla prawidłowego odwodnienia ul. Prusa i Żeromskiego w Rawie Mazowieckiej

Plan – 820.000 zł

Zmniejszenie – 200.000 zł

Plan po zmianach – 620.000 zł

Zmiana planu wynika z faktu podpisania umowy z wykonawcą tego zadania. Zadanie realizowane będzie przez firmę ZUST K.Stefańskiego z Rawy Mazowieckiej.

3/ Dział 921, rozdział 92116 – zwiększa się o kwotę 50.000 zł. dotację dla Miejskiej Biblioteki Publicznej na realizację zadań publicznych w tej placówce.

4/ DZIAŁ 926 – KULTURA FIZYCZNA

Rozdział 92601 – Obiekty sportowe

1. Budowa krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej

Plan – 6.054.000 zł

Zwiększenie – 6.144.000 zł

Plan po zmianach – 12.198.000 zł

W lutym bieżącego roku zakończone zostało opracowanie dokumentacji technicznej budowy krytej pływalni i sztucznego lodowiska. Wraz z dokumentacją złożone zostały kosztorysy inwestorskie tego zadania. Wynika z nich, że koszt inwestorski budowy całego przedsięwzięcia wynosi 35.603.000 zł netto. Kwota przyjęta do korekty wynika z podziału kosztów zadania dokonanego w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym. Kwota ta uwzględnia poza kosztami budowy obiektu koszty opracowania dokumentacji technicznej zadania oraz wynagrodzenie dla inżyniera kontraktu obsługującego tą inwestycję.

Radny Wojciech Kubicki wyraził swoją uwagę, że koszt budowy krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem wzrósł od pierwotnej wersji o 40%. Czy nie jest zagrożone finansowanie tej inwestycji.

Radny Sławomir Stefaniak zwrócił się zapytaniem jaki będzie koszt utrzymania basenu .

Burmistrz Miasta Eugeniusz Góraj odpowiadając zapewnił, że finansowanie krytej pływalni jest w pełni zabezpieczone finansowo.

Wstępny koszt utrzymania krytej pływalni to na dziś kwota około 1.200.000 zł.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.

Komisja Budżetu po analizie przedłożonego materiału, po wyjaśnieniach Skarbnika Miasta zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2009 rok.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2009 rok.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 13 radnych.

Ad 16. Utworzenie dodatkowego obwodu głosowania w mieście Rawa Mazowiecka.

Temat przedstawił Burmistrz Miasta Eugeniusz Góra.

Powiedział m.in.

Na dzień 7 czerwca 2009 roku zarządzone zostały wybory do Parlamentu Europejskiego.

Głosowanie w tych wyborach odbywa się w stałych obwodach głosowania. Poza stałym obwodem głosowania tworzone są się obwody w szpitalach dla ich pacjentów dając im możliwość głosowania.

Dlatego też tworzy się obwód głosowania w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej – Szpital im. Św. Ducha.

Opinię Komisji Prawa i Porządku Publicznego przedstawił Zbigniew Tuszyński przewodniczący komisji.

Komisja po wyjaśnieniach Burmistrza Miasta opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie utworzenie dodatkowego obwodu głosowania w mieście Rawa Mazowiecka.

Innych opinii nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie utworzenie dodatkowego obwodu głosowania w mieście Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Ad 17. Sprawozdanie Burmistrza o jego pracy między sesjami.

Informację przedstawił Burmistrz Eugeniusz Górąj.

Powiedział m.in.

Informacja zawiera okres od 25 lutego 2009 r. do 25 marca 2009r.

W tym okresie w każdą środę przyjętych zostało 19 interesantów,

Problematyka to: mieszkania komunalne lub socjalne – przydział lub zamiana, pomoc dla osób niepełnosprawnych, praca, pomoc społeczna, targowisko.

W tym okresie uczestniczyłem w:

- spotkaniu z Prezesem FOŚiGW,
- spotkaniu ze Starostą Rawskim,
- spotkaniu w Spółce Rawskich Wodociągów i Kanalizacji,
- w spotkaniach z przedsiębiorcami (m.in. LOGIS , DAKOTA, TABO, FORD SERVICE, MIRBUD, HOTEL OSSA, SULO, BONETII, KINGSPAN).

Ad 18. Interpelacje, zapytania.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska poinformowała o terminie pierwszego posiedzenia

Komisji Statutowej powołanej w dniu 25 lutego 2009 r w celu aktualizacji Statutu Miasta.

Zaproponowała pierwsze spotkanie na dzień 31 marca 2009 roku o godz. 15⁰⁰.

Następnie Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść pisma jakie wpłynęło do Rady Miasta od Rawsko-Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Rawie Mazowieckiej w sprawie naruszenia interesów prawnych członków Spółdzielni poprzez podjętą uchwałę nr XXXII/260/09 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

Burmistrz Miasta oraz Prezes Rawskich Wodociągów i Kanalizacji ustosunkują się do pisma. Rada zostanie poinformowana w stosownym terminie.

Na tym punkcie Przewodnicząca Rady Miasta ogłosiła zakończenie obrad XXXIII Sesji Rady Miasta.

Sesja trwała od godz. 14⁰⁰ do 16³⁰.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska