

ZAPYTANIE OFERTOWE

NA PODSTAWIE ART. 4 PKT 8 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

I. Zamawiający:

Miasto Rawa Mazowiecka
Plac J. Marsz. Piłsudskiego 5
96-200 Rawa Mazowiecka
Fax: 46 814 43 23, Tel: 46 814 34 57
E-mail: um@rawamazowiecka.pl

Zaprasza na złożenie oferty na:

„WYKONANIE DWÓCH EKSPERTYZ I SPORZĄDZENIA DWÓCH OPINII BIEGŁEGO (SPECJALISTY) w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, DOTYCZĄCEJ ZMIANY STANU WODY NA:

- DZIAŁKACH NR EWID. 52 i 53 W OBRĘBIE 2 MIASTA RAWA MAZOWIECKA W WYNIKU NAWIEZIENIA MAS ZIEMNYCH NA DZIAŁKĘ O NR 51/5 OBRĘB 2 W RAWIE MAZOWIECKIEJ”;

- DZIAŁCE NR 443 W OBRĘBIE 7 MIASTA RAWA MAZOWIECKA PRZY ULICY B. PRUSA W WYNIKU WYBUDOWANIA NA DZIAŁCE NR EWID. 681 OBRĘB 7 PRZY UL. FREDRY W RAWIE MAZOWIECKIEJ INSTALACJI ODPROWADZAJĄCEJ WODĘ DO ZBIORNIKA ORAZ W WYNIKU WYMIANY ZIEMI NA DZIAŁCE NR 681 OBR. 7

II. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie dwóch ekspertyz i sporządzenia dwóch opinii biegłego (specjalisty) w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej posiadającego stosowne uprawnienia w związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie.
Wspólny Słownik Zamówień: 71319000-7 – Usługi biegłych.

2. Przedmiotem ekspertyz będzie:

-określenie czy działania właścicieli działki o nr ewidencyjnych 51/5 obr. 2 położonej w Rawie Mazowieckiej, polegające na nawiezieniu mas ziemnych doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich tj. działek nr ewid. 52 i 53 obr. 2 w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.) oraz zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym (ekspertyza 1);

-określenie czy działania właścicieli działki o nr ewidencyjnych 681 obr. 7 położonej w Rawie Mazowieckiej polegające na wymianie ziemi oraz wykonaniu na ww. działce przy ul. Fredry instalacji odprowadzającej wodę do zbiornika doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich tj. działki 443 obr. 7 w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.) oraz zaproponowanie sposobu

przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym (ekspertyza 2).

3. Opracowania powinny w szczególności:

- 1) zawierać opis istniejącego stanu wody na gruncie;
- 2) zawierać dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie;
- 3) określać czy i kiedy zmiana naturalnych stosunków wodnych oraz skutki w postaci szkodliwego wpływu na grunty sąsiednie nastąpiła (jeżeli tak – to czy została ona wywołana działaniami właścicieli działek sąsiednich czy została wywołana innymi czynnikami - wskazać jakimi); oraz czy miała ona wpływ na panujące na gruncie stosunki wodne? Konieczne jest ustalenie, czy zaistniała zmiana pozostaje w związku przyczynowo-skutkowym z powstałą na gruncie szkodą?
- 4) określać czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej, (jeśli tak to, z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian)?;
- 5) określać kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie?;
- 6) określać na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie?;
- 7) określać czy dochodzi do zalewania działek sąsiednich i jaka jest tego przyczyna?;
- 8) zawierać pomiary sytuacyjno-wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działek w stosunku do działek sąsiednich (czy jest położona wyżej bądź niżej, określić o ile?);
- 9) zawierać wyszczególnienie konkretnych działań właścicieli działek, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych;
- 10) określać czy nawiezenie mas ziemi na działce o nr ewid. 51/5 obr. 2 i odpowiednio czy wymiana ziemi oraz budowa instalacji odprowadzającej wodę do zbiornika na działce nr 681 obręb 7 umieszczonego pobliżu granicy działek 443 obręb 7 i 681 obręb 7, spowodowały zmianę ukształtowanego w terenie systemu zasobów wodnych?;
- 11) określać czy ewentualna zmiana stosunków wodnych spowodowała szkody na działkach sąsiednich?;
- 12) określać wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku na objęte ekspertyzą działki;
- 13) określać poprzednie ukształtowanie gruntu, a tym samym czy w rzeczywistości stosunki wodne poprzez nawiezenie ziemi na działce 51/5 obręb. 2 oraz wymianę gruntu i wybudowanie instalacji do odprowadzania wody na działce nr 681 obr. 7 zostały zmienione;
- 14) zawierać ustalenie czy budynek zlokalizowany na działce nr ewid. 443 obręb 7 posiada izolację wodochronną jeśli tak to jaki jest jej stan, ustalić czy w przypadku ewentualnych zawilgoceń, okresowych podtopień budynku zlokalizowanego na działce 443 obr. 7 jedną z przyczyn jest nieskuteczna izolacja wodochronna przedmiotowego budynku?;
- 15) zawierać wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnych w toku postępowań, o których mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Wnioski, zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia o jakich szczegółowych parametrach technicznych powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.

4. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, przekaże Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonych postępowań, określające lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowań, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań.



Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt.

5. W trakcie przygotowywania ekspertyz należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu.

W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o planowanym przeprowadzeniu oględzin terenowych, przynajmniej na 21 dni przed dniem wykonania oględzin, o których Zamawiający zobowiązuje się zawiadomić strony postępowania.

6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do uwag złożonych przez strony postępowania do wykonanego przez Wykonawcę opracowania stanowiącego przedmiot umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego. Wraz z podpisaniem umowy Wykonawca zostanie powołany na biegłego postanowieniem Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka.

7. W trakcie trwania postępowań administracyjnych należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze.

8. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Miasta w Rawie Mazowieckiej opracowania, o których mowa wyżej w wersji papierowej i na nośniku CD w czterech egzemplarzach.

III. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 31 lipca 2018r. (w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwią wykonanie usługi w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy).

IV. Warunki płatności

1. Wynagrodzenie będzie płatne po przedłożeniu i zaakceptowaniu dwóch ekspertyz i sporządzeniu dwóch opinii biegłego oraz po podpisaniu protokołu.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu. Podstawą wystawienia faktury jest pisemne potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy na podstawie protokołu.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim. Ofertę należy złożyć zgodnie z załączonym wzorem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania. Należy dołączyć dokument potwierdzający uprawnienia w zakresie hydrologii lub melioracji wodnych oraz referencje z ostatnich 3 lat.



VI. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy składać do dnia **12.03.2018r. do godz. 10⁰⁰** drogą elektroniczną na adres e-mailowy: um@rawamazowiecka.pl w tytule wpisując „oferta na wykonanie dwóch ekspertyz i sporządzenie dwóch opinii biegłego w zakresie naruszenia stanu wody na gruncie” lub faxem na nr 46 814 43 23 lub w formie tradycyjnej na adres: Urząd Miasta Rawa Mazowiecka, Pl. J. Marsz. Piłsudskiego 5, 96-200 Rawa Mazowiecka (liczy się data wpływu oferty).
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. W przypadku składania oferty pocztą elektroniczną lub faxem Oferent przesyła skany wszystkich dokumentów podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku składania ofert pocztą elektroniczną lub faxem Oferent wyłoniony, jako Wykonawca zamówienia obowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczyć Zamawiającemu oryginał oferty.
3. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia ofert.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Wykonawcom nie przysługuje odwołanie od złożonych ofert.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

VII. Kryteria oceny złożonych ofert:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów;
Cena ofertowa – 100%

VIII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania, unieważnienia lub nieprzyjęcia żadnej z ofert bez podawania przyczyny.
2. Zamawiający umieści na stronie internetowej Miasta Rawa Mazowiecka informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. W przypadku wyboru oferty, oferent zobowiązany jest do złożenia oferty, wraz z pełnomocnictwem (jeśli wymagane) w oryginale przed podpisaniem umowy. Termin podpisania umowy wyznaczy Zamawiający.

IX. Dodatkowe informacje

Dodatkowe informacje i materiały dotyczące wykonania zamówienia można uzyskać w pokoju nr 18 Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka, Plac Piłsudskiego 4. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pani Anna Idzikowska i Pani Kamila Podsiadła-Marciniak pod nr fax. 46 814 43 23 lub e-mail: wgk@rawamazowiecka.pl.

X. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – formularz ofertowy,
Załącznik nr 2 – wzór umowy.

Rawa Mazowiecka, dnia. 28-02-2018.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


mgr inż. Janusz Marek Pastusiak
Zatwierdzam