

BURMISTRZ MIASTA RAWA MAZOWIECKA

ogłasza

**ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości,
położonych w obrębie 4 miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ul. Słowackiego.**

L.p.	Nr działki	Pow. nieruchomości	Wadium	Cena wywoławcza brutto	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospod. przestrzennego
1.	1393/3	823 m ²	24 000 zł	122 000 zł	LD1R/000 10850/4	w rejonie ul. Słowackiego	Kompleks działek niezabudowanych, usytuowanych przy projektowanej ulicy dojazdowej, biegnącej wzdłuż rzeki Rawki do ul. Słowackiego. Działki położone są blisko centrum miasta, w sąsiedztwie parku miejskiego. Dostępność infrastruktury technicznej istnieje w zakresie energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej od ul. Słowackiego i ul. Fawornej. Teren działek jest płaski o optymalnych cechach do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagospodarowania związanego z funkcją mieszkalną.	4.305.MN. - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
2.	1393/4	740 m ²	22 000 zł	110 000 zł				
3.	1393/5	777 m ²	23 000 zł	115 000 zł				
4.	1393/6	777 m ²	23 000 zł	115 000 zł				
5.	1393/7	740 m ²	22 000 zł	110 000 zł				
6.	1393/8	821 m ²	24 000 zł	122 000 zł				

1. **Ustny przetarg nieograniczony odbędzie się w dniu 15 czerwca 2016 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka, Pl. Piłsudskiego 5, w sali konferencyjnej, I piętro.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie określonej w powyższej tabeli, przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka w Banku Spółdzielczym w Białej Rawskiej nr 87 9291 0001 0054 2395 2000 0040 **ze wskazaniem numeru działki, której dotyczy, np. „wadium – działka nr ...” najpóźniej do dnia 9 czerwca 2016 r. włącznie.** Za datę wniesienia wadium uważa się dzień zaksięgowania kwoty na wskazanym rachunku. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie w poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po uprzednim złożeniu wniosku o jego zwrot – najpóźniej w ciągu 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.
3. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej: w przypadku osób fizycznych - dowód osobisty; w przypadku osób prawnych – aktualny odpis z właściwego dla danego podmiotu rejestru (lub informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu), pełnomocnictwo oraz dowód osobisty osoby reprezentującej dany podmiot.
4. Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich, jak również nie są przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.
5. Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będących przedmiotem przetargu udziela Wydział Gospodarki Terenami Urzędu Miasta, Pl. Piłsudskiego 4, pokój nr 8, nr tel. (46) 814-40-80. Treść niniejszego ogłoszenia zamieszczona została również na stronie internetowej Urzędu: www.bip.rawamazowiecka.pl w dziale *Gospodarka nieruchomościami*.

BURMISTRZ MIASTA
Dariusz Misztal
mgr inż. Dariusz Misztal