

Protokół
z obrad XXXI Sesji VII kadencji Rady Miasta
Rawa Mazowiecka w dniu 26 lipca 2017 r.

Sesja Rady Miasta Rawa Mazowiecka odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka. Uczestniczyło 15 radnych.

Ponadto w sesji uczestniczyli : Burmistrz Miasta Dariusz Misztal, Zastępca Burmistrza Miasta Marek Pastusiak, Sekretarz Miasta, Skarbnik Miasta, Prezes Spółki RAWIK Sebastian Gromek.

Obrady XXXI sesji o godz. 8:30 otworzył Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz. Powitał zaproszonych gości oraz radnych przybyłych na sesję .

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Obecnych 15 radnych i przekazał prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącemu Panu Jackowi Malczewskiemu.

Pan Jacek Malczewski przedstawił proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum
2. Przyjęcie porządku obrad
3. Uchwalenie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń kanalizacyjnych RAWIK Spółka z o.o.
4. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2017 rok
5. Interpelacje, zapytania
6. Zakończenie obrad

Zwrócił się z pytaniem czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie głosowało 15 radnych

Ad. 3 Uchwalenie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń kanalizacyjnych RAWIK Spółka z o.o.

Temat referował Pan Sebastian Gromek – Prezes Spółki Rawskie Wodociągi i Kanalizacja RAWIK. Powiedział m.in. Zgodnie z ustawą Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych podlega aktualizacji i weryfikacji .

W stosunku do poprzedniej sesji w planie nastąpiła zmiana w latach realizacji inwestycji.

W tabeli nr 1 część inwestycji przeniesiono wykonanie z roku 2017 na rok 2018

Budowa wodociągu w ulicy Staffa tu nastąpiło zwiększenie nakładów, ponieważ kosztorys jest większy niż były pierwotne założenia, ogłoszony został przetarg , myślimy że pozwoli to nam wykonać ten wodociąg w ramach umorzenia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony środowiska

pkt 26 dopisano uporządkowanie wodociągu na ul. Polnej na odcinku od ulicy Konstytucji 3 Maja do ulicy Niepodległości i na to zaplanowano 100 tys. zł

w ul. Lenartowicza będzie robiona instalacja gazowa i tu należy skoordynować działania aby w tym samym czasie wykonać instalację gazową i kanalizację deszczową , spółka byłaby koordynatorem działań

Pan Prezes prosił również aby mógł wykonać zadania przewidziane do realizacji na oczyszczalni ścieków

Pan Jacek Malczewski zadał pytanie czy ktoś chciałby zabrać głos.

Radny Piotr Irla – już na poprzedniej sesji dyskutowaliśmy na ten temat, że obowiązkiem spółki nie jest przebudowa dróg w mieście, jest to obowiązkiem miasta. Plan rozwoju jest dokumentem strategicznym Pan jako prezes spółki ma większą swobodę realizacji zadań niż Burmistrz Miasta przy realizacji budżetu. Chciałbym zwrócić uwagę, że VAT od dróg Pan nie będzie mógł sobie odliczyć, więc jako podatnicy zapłacimy ten podatek dwa razy. Radny Sławomir Stefaniak - co się stało z amortyzacją, wzrost jej wartości wpłynie na cenę wody w mieście, gdyż amortyzacja jest cenotwórcza.

Zastępca Burmistrza Marek Pastusiak powiedział proszę wskazać tytuł zadania, gdzie jest budowa drogi. Nieprawdą jest, że 5 lat jest to strategia, jest to dokument wymagany przez ustawę. Uchwalając go Rada Miasta akceptuje to co ma się w nim zmieścić. Wiele zadań realizowanych jest przez Spółkę na bieżąco, bez obcych wykonawców. Po analizie zadań, która przeprowadziliśmy wspólnie nie ma zagrożenia, że w przyszłym roku będą podwyżki cen wody. Przez 17 lat funkcjonowałem w wodociągach i wiem, że co do VAT też Pan nie ma racji, od wszystkich inwestycji spółka może odliczyć VAT.

Radny Sławomir Stefaniak z jednym zgadzam się z Panem Burmistrzem, że amortyzacja jest cenotwórcza, a inne przychody Rawiku jak się kształtują.

Zastępca Burmistrza Marek Pastusiak - nie zgodzę się z Panem Stefaniakiem, w decyzji na zajęcie drogi postawiliśmy warunek, że gazownia została zobowiązana do ustalenia jednego kierownika budowy w porozumieniu ze spółką. Na temat kosztów i przychodów zaręczam Pana, że amortyzacja jest cenotwórcza, ale nie zwiększy to taryf. Nie ma zagrożenia dotyczącego cen wody, to o czym mówił Pan Irla. RAWIK realizuje politykę właścicielską Burmistrza Miasta, nie ma żadnego zagrożenia, wszystko jest pod kontrola.

Radny Sławomir Stefaniak co ma piernik do wiatraka, w temacie jednego kierownika Burmistrz Miasta Dariusz Misztal ja wiem, że jest możliwe skoordynowanie przez Spółkę RAWIK budowy kanalizacji deszczowej i sieci gazowej. Proszę przeczytać plan, to są typowe koszty związane z otworzeniem drogi.

Wiceprzewodniczący Jacek Malczewski – to chyba zakończymy tą dyskusję i przystąpię do odczytania uchwały.

Radna Barbara Grzywaczewska - chciałam zwrócić uwagę, że jeśli plan jest co raz aktualizowany czy nie można by w nim umieścić zebrania wody deszczowej z osiedla Solidarności, bo po każdym większym deszczu zalewane jest osiedle Tomaszowska.

Pan Sebastian Gromek- my już kilkakrotnie rozważaliśmy ta sprawę ale jest problem z budową separatorów, ale myślę że do tego tematu wrócimy.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jacek Malczewski odczytał teść uchwały. Uwag do treści uchwały nie było.

W głosowaniu za przyjęciem uchwały było 8 radnych, przeciw 6 radnych, wstrzymało się od głosu 1 radny. Uchwała została przyjęta większością głosów.

Ad. 4 Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2017.

Temat referowała Pani Jolanta Wiczak – Skarbnik Miasta.

Powiedziała m.in. zmiana budżetu obejmuje realizację zadań z budżetu obywatelskiego, mamy wybrane 5 tytułów, w tym

- z działu opieka – zakup defibrylatorów i przeszkolenie osób w tym zakresie 67 tys. zł
- z działu gospodarki komunalnej – plac zabaw dla dzieci na osiedlu Tomaszowska 20 tys. zł
 - punkt stacji naprawy rowerów 20 tys. zł
- z działu kultura fizyczna i sport – zakup kosiarki do boisk na stadionie – 35tys. zł
 - zakup worków bokserskich 4 tys. zł

Zwiększenie rezerwy ogólnej o kwotę 54 tys. budżetu obywatelskiego.

Wiceprzewodniczący Jacek Malczewski zadał pytanie czy ktoś w tym temacie chciałby zabrać głos

Radny Krzysztof Chałupka – zgłosił wniosek, żeby do budżetu miasta na 2017r. wnieść następujące pozycje w dziale 600 roz.60016 – zadanie inwestycyjne „Budowa ulic osiedla Tatar – ul. Konopnicka” zwiększyć o 400 tys. zł w tym samym dziale utworzyć nowe zadanie „przebudowa oświetlenia ulicznego w ul. Jana III Sobieskiego” – kwota 50 tys. zł, kwoty na te zadania pochodziłyby ze zmniejszenia zadania „nabycie lokali mieszkalnych w budynku przy Pl. Piłsudskiego 4 „ o kwotę 370tys. zł i „opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy budynku Piłsudskiego 4” o kwotę 80 tys. zł. Radny Krzysztof Chałupka poinformował iż wniosek w tym temacie wpłynął do Urzędu Miasta 3 lipca.

Burmistrz Miasta Dariusz Misztal odpowiedział, że wniosek wpłynął do urzędu i dlatego nie jest przedstawiona na tej sesji, bo ta sesja jest sesją nadzwyczajną, a ten wniosek chcemy procesować na sesji zwykłej.

Wiceprzewodniczący Jacek Malczewski przyjmujemy wniosek do rozpatrzenia na następnej sesji.

Radny Leszek Jarosiński - chciałbym podziękować ludziom zaangażowanym w budżet obywatelski. Chciałbym również podziękować koledze, że widzi problem ul. Żmichowskiej i będę głosował za wnioskiem o doświetlenie ul. Sobieskiego, bo tam gdzie wchodzi w grę bezpieczeństwo osób nie należy żałować pieniędzy.

Radny Piotr Irla popieram wniosek mojego kolegi Krzysztofa Chałupki, tych środków nie było na ostatniej sesji. Jeśli ten wniosek przegłosujemy, to będzie można szybciej podjąć realizację zadań i ogłosić przetargi. Ja proponuję, żeby ten wniosek przegłosować, ale pozwólcmy wypowiedzieć się Panu Burmistrzowi.

Zastępca Burmistrza Miasta Marek Pastusiak - Chciałbym zwrócić uwagę, że ta sesja zwołana jest na wniosek. Tak na dobrą sprawę nikt z Państwa nie wie na ile zostały zaciągnięte zobowiązania w budynku przy Pl. Piłsudskiego 4. Na następnej sesji, która będzie zwołana w sierpniu będzie można rozpatrzyć ten wniosek. Nie ma takiego pośpiechu aby go wprowadzać w dni dzisiejszym. Wiemy, że miasto ma przyznany 1 mln zł na budowę przedszkola i musimy to wprowadzić do budżetu ale nie wiemy kiedy otrzymamy decyzję na te pieniądze, takiej sesji należy spodziewać się w sierpniu. W związku z tym na najbliższej sesji wniosek będzie procesowany, te kwestie były dyskutowane na poprzedniej sesji.

Radny Piotr Irla – to Pan Przewodniczący zwołuje sesję, a nie Burmistrz . Radny zgłasza wniosek i jak najbardziej może on być rozpatrzony na dzisiejszej sesji. Rozpatrzenie go na dzisiejszej sesji daje szansę na rozstrzygnięcie przetargu i wykonanie w tym roku. Nie wiem na jakim etapie prac jest ul. Polna.

Radny Zbigniew Sienkiewicz tak jak rozmawialiśmy na poprzedniej sesji, ja popieram wniosek zgłoszony przez radnego Chałupkę

Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka Dariusz Misztal – ja w temacie zdjęcia środków z wykupu mieszkań w budynku Plac Piłsudskiego 4. Zdjęcie środków spowoduje, że będziemy musieli przerwać prowadzone w tym temacie rozmowy z mieszkańcami, brak tych pieniędzy zatrzymuje kupno mieszkań . Aktualnie prowadzone są rozmowy z Panem Porczykiem i z Panią Rodakowską .

Przewodniczący Rady Zbigniew Sienkiewicz Panie Burmistrzu wniosek Pana Chałupki wpłynął w dniu 3 lipca i do chwili obecnej można było rozważyć tą propozycję . Proponuję 10 minut przerwy w obradach.

Radny Sławomir Stefaniak Panie Burmistrzu jak już wcześniej proponowałem należałoby z wszystkimi lokatorami zawrzeć umowę przedwstępną , w której mielibyśmy zagwarantowane, że osoby nie wycofają się ze sprzedaży, a tak to tym co zostaną będziemy musieli zapłacić więcej.

Skarbnik Miasta – na dzisiejsza sesja była przewidziana tylko zmiana budżetu obejmująca budżet obywatelski, na pewno przedstawiony wniosek wymaga dyskusji i korzystniej byłoby go przedyskutować na komisjach i zwołanej w trybie normalnym sesji. Nie mieszałabym Panu Burmistrzowi w rozmowach z lokatorami zabierając pieniądze z kupna mieszkań przy Pl. Piłsudskiego 4.

Radny Piotr Irla – dzisiejsza sesja jest sesją nadzwyczajną a temat poruszony we wniosku jest też ważny, żeby zdarzyć go wykonać w bieżącym roku. W czerwcu wszystkim się spieszyło, a teraz to nie jest właściwy czas.

Radny Krzysztof Chalupka – ja jestem za tym aby dzisiaj przegłosować złożony wniosek. Sprawa Oświetlenia ul. Jana Sobieskiego ciągnie się już bardzo długo, pierwszy wniosek złożyłem w listopadzie ubiegłego roku.

Zastępca Burmistrza Miasta Marek Pastusiak podstawowym wnioskiem na dzisiejszą sesję nadzwyczajną był wniosek Pana Prezesa Spółki RAWIK odnośnie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych, chcieliśmy uniknąć w trybie nadzwyczajnym spraw dyskusyjnych. Uchwalenie w takiej formie zmiany budżetu może skutkować tym, że służby wojewody uchylą uchwałę i wystąpią opóźnienia w realizacji wszystkich zadań z budżetu obywatelskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jacek Malczewski - Zamykam tą dyskusję.

Radny Piotr Irla - Pan Burmistrz nie może na pewno powiedzieć, że Wojewoda uchylą uchwałę.

Burmistrz Miasta Dariusz Misztal – uchylenie uchwały przez Wojewodę nie jest pewne, jest zapowiedź, że ta uchwała może być zablokowana, a dwa, trzy tygodnie nie wprowadzą aż takich opóźnień, chcieliśmy na dzisiejszej sesji uniknąć dyskusji nad całością budżetu, dlatego wnieśliśmy tylko punkty dotyczące budżetu obywatelskiego.

Radny Sławomir Stefaniak - Pan mija się z prawdą, miałem rozstrzygnięcie wojewody dotyczące uchwał w sprawie zmian budżetu.

Radny Rafał Miszczak proponuję 10 minut przerwy to są zbyt poważne sprawy
Radna Grażyna Dębska odpowiedź na wniosek Pana Chałupki, którą otrzymał w dniu dzisiejszym jest bardzo nijaka.

Zastępca Burmistrza Miasta Marek Pastusiak – ja bazuję na dzisiejszej wypowiedzi Burmistrza Miasta . Proszę przypomnieć sobie jakie argumenty padały w tej sprawie wcześniej. Różnimy się z jakiej to sumy, przygotowujemy cały pakiet zmian. Wczoraj został rozstrzygnięty przetarg na budynek mieszkalny, musimy przygotować środki, a sprawa ul. Polnej jest zablokowana i nie możemy nic zrobić.

Radny Piotr Irla – Panie Przewodniczący jedno zdanie organy działają w granicach prawa Pan szantażuje radnych. Nam wszystkim zależy aby robić wszystko dla dobra mieszkańców . miasta, a proponowany wniosek jest to decyzja bardzo racjonalna.

Przewodniczący Zbigniew Sienkiewicz ja nie widzę żadnych możliwości, żeby wojewoda uchylił tą uchwałę, bardzo się cieszę, że będziemy mogli wykonać ulicę Polną.

Radny Michał Glicner - Nie widzę możliwości aby 10 minutowa przerwa coś zmieniła, jeśli ktoś jest niezdecydowany to może się wstrzymać , lepiej wziąć na siebie odpowiedzialność i przegłosować, żeby drogę zrealizować.

Zastępca Burmistrza Miasta Marek Pastusiak uchwała która jest uchylona to nie ma jej w obrocie prawnym, jeśli wojewoda uchyli naszą uchwałę to nie będziemy mogli nic z zadań budżetu obywatelskiego realizować.

Wiceprzewodniczący Jacek Malczewski – ja teraz zrobię przerwę , a następnie będziemy przegłosowywać wniosek radnego Chałupki. Gdyby nie było dzisiejszej sesji to wniosek ten głosowany byłby na zwyczajnej sesji.

Radny Piotr Irla proszę zwrócić uwagę na datę wniosku Pan Burmistrz Miał czas na rozważenie zawartych we wniosku propozycji.

Wiceprzewodniczący zarządził 10 minutową przerwę.

Wiceprzewodniczący Jacek Malczewski wznawiamy obrady po przerwie.

Burmistrz Miasta Dariusz Misztal powiedział iż kwestia budowy dróg jest bardzo ważna, ważna jest też sprawa oświetlenia ul. Jana Sobieskiego ale dlatego nie stają one dzisiaj na sesji gdyż chcieliśmy te tematy gruntownie przedyskutować na sesji. Zdjęcie całej kwoty z wykupu mieszkań przy Placu Piłsudskiego 4 wstrzyma prowadzone w tym temacie sprawy , proponuje aby zdjąć z tego tematu 150 tys. zł, a pozostałe środki pozostawić

Pani Skarbnik Jolanta Witczak przedstawiła następującą propozycję zmiany budżetu zwiększyć o 400 tys. zł kwotę przeznaczoną na drogi na osiedlu Tatar, zwiększyć o 50 tys. zł pozycję oświetlenie terenu przy ul Sobieskiego, zmniejszyć o 150 tys. pozycję wykup lokali przy Pl. Piłsudskiego 4, zmniejszyć o 80 tys. pozycję wykonanie dokumentacji remontowej budynku przy Pl. Piłsudskiego 4, zmniejszyć o 22 tys. zł wydatki bieżące przeznaczone na transport zbiorowy.

Wiceprzewodniczący zwrócił się do Pana Radnego Krzysztofa Chałupki z pytaniem czy zgadza się na takie rozwiązanie.

Radny Irla - zdejmujemy środki z transportu zbiorowego, a w spółce zmniejszają się dochody, ma na utrzymaniu basen, który nie przynosi dochodów, zmniejszył się strumień odpadów, bo powstały nowe RIBOKi, dywidenda została przekazana do miasta w wysokości 1,2 mln zł czy w ten sposób nie zarzynamy spółki.

Przewodniczący Rady Zbigniew Sienkiewicz - Myślę, że przedstawiona przez Panią Skarbnik propozycja nas zadawała, a jeśli chodzi o kondycję spółki to mamy za sobą już 7 miesięcy roku i transport nie wpłynął zdecydowanie na kondycję spółki, 5 miesięcy pozostało do końca roku i myślę że spółka do siebie radę.

Zastępca Burmistrza Miasta Marek Pastusiak – nie wiemy jakie będą koszty do końca roku transportu, gdybyśmy pozostali przy tej jednej linii, która do tej pory funkcjonowała bylibyśmy w stanie określić wielkość kosztów, ale uruchamiamy drugą linię i nie wiemy jak to się sprawdzi i jak wzrosną koszty, nie mamy danych do przetargu na transport zbiorowy. Transport zbiorowy nie stanowi zagrożenia dla Spółki ZGO. Pan Dariusz Misztal daje sobie radę i czuwa nad kondycją wszystkich spółek miasta. RAWIK za 2016 rok pokazał dużą stratę, ale nie stanowi to wielkiego zagrożenia dla finansów spółki.

Radny Zbigniew Tuszyński cieszę się, że Pan Burmistrz znalazł środki na realizację zadań, bez zdejmowania pieniędzy przeznaczonych na ul. Polną.

Wiceprzewodniczący Jacek Malczewski zapytał kto jest za takim sposobem rozwiązania sprawy 15 radnych było za.

Obrady sesji opuścił Radny Krzysztof Chałupka i Radny Sławomir Stefaniak

Wiceprzewodniczący Jacek Malczewski odczytał treść uchwały Rady Miasta

W głosowaniu wzięło udział 13 radnych, 13 było za uchwałą.

Obrady sesji opuścił radny Michał Glicner

Ad. 5 Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.

Radna Grażyna Dębska zadała pytanie - 3 sesje wstecz pytała o stan zaawansowania prac w zakresie budowy ścieżki rowerowej.

Burmistrz Miasta Dariusz Misztal odpowiedział iż cały czas są prowadzone prace w tym zakresie, ale na części wymagana jest zmiana planu zagospodarowania przestrzennego miasta, która będzie przedmiotem obrad najbliższej sesji Rady Miasta. Pani Kamińska jest na bieżąco informowana o postępie prac, nie ma zagrożenia dla budowy ścieżki.

Radny Leszek Jarosiński – Chciałbym podziękować Panu Burmistrzowi i wszystkim radnym, że możliwe będzie dokończenie dróg na osiedlu Tatar.

Radny Andrzej Antosik poinformował, że jako komisja komunalna zajmą się stanem realizacji zadań inwestycyjnych.

Radna Barbara Grzywaczewska zapytała, kiedy będzie zrealizowany plac zabaw nad zalewem z budżetu obywatelskiego.

Burmistrz Miasta Dariusz Misztal poinformował, że były zorganizowane dwa przetargi jeden obejmował Place zabaw przy szkołach – Szkole Podstawowej nr 1 i Szkole Podstawowej nr 4 i na to zgłosił się wykonawca, na drugi przetarg obejmujący trzy place zabaw (nad zalewem, na osiedlu Solidarności, przy Przedszkolu nr 1) nikt się nie zgłosił, ale została podpisana umowa z wolnej ręki i place te będą zrealizowane ale w późniejszym terminie.

Radny Jacek Wieteska zaprosił członków komisji rewizyjnej na krótkie spotkanie po sesji.

Wiceprzewodniczący Rady Jacek Malczewski zakończył obrady XXXI sesji Rady Miasta VII kadencji o godz. 10:50.

Protokółowała
Jolanta Makowska

Przewodniczący Rady Miasta Rawa Mazowiecka
Zbigniew Sienkiewicz