



# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.**

*Wojciechowski*

Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

*Rawa Mazowiecka, lipiec 2010*

**Spis treści**

<b>SPECYFIKACJA</b> .....	1
1. Nazwa oraz adres Zamawiającego .....	4
2. Tryb udzielenia zamówienia .....	4
3. Opis przedmiotu zamówienia .....	4
4. Termin wykonania zamówienia .....	5
5. Opis części zamówienia .....	5
6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających .....	5
7. Informacja na temat ofert wariantowych .....	5
8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków .....	5
9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu .....	6
10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami .....	7
11. Wymagania dotyczące wadium .....	8
12. Termin związania ofertą .....	9
13. Opis sposobu przygotowania oferty .....	9
14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert .....	10
15. Opis sposobu obliczenia ceny .....	11
16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert .....	12
17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego .....	12
18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	13
19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego .....	13
20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia .....	13
21. Informacja o udzieleniu zaliczek .....	14

Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

### **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

- Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna
- Załącznik nr 2 – Przedmiar robót - Kosztorys ofertowy
- Załącznik nr 3 – Wzór oferty
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie oferenta z art. 22 ust. 1 i art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych
- Załącznik nr 5 – Wykaz robót ogólnobudowlanych wykonanych w okresie lipiec 2005 – lipiec 2010
- Załącznik nr 6 – Wykaz osób
- Załącznik nr 7 – Wzór umowy



Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

## 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

<b>Zamawiający:</b>	<b>Gmina Miasto Rawa Mazowiecka</b>
<b>Adres:</b>	<b>96-200 Rawa Mazowiecka Pl. Piłsudskiego 5</b>
<b>Tel.:</b>	<b>(046) 814-47-11, 814-37-31 (sekretariat)</b>
<b>Fax.:</b>	<b>(046) 814-43-23</b>
<b>NIP</b>	<b>8351579113</b>
<b>email:</b>	<a href="mailto:inwestycje@rawamazowiecka.pl">inwestycje@rawamazowiecka.pl</a>
<b>www:</b>	<a href="http://www.rawamazowiecka.pl">www.rawamazowiecka.pl</a>

## 2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami.)

## 3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „Przebudowa trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.”

oznaczonych wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) jako:

- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- 45262210-6 Fundamentowanie
- 45262300-4 Betonowanie
- 45262310-7 Zbrojenie
- 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych
- 45261210-9 Wykonanie pokryć dachowych
- 45233228-3 Roboty budowlane w zakresie pokrycia powierzchni
- 45111291-4 Prace dotyczące zagospodarowania terenu

### Polegające m.in. na:

- montażu 6 rzędowej trybuny na 514 miejsc
- zadaszeniu trybun
- oświetleniu terenu – 4 sztuki latarni oświetleniowych
- szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe – 1 komplet

Szczegółowy zakres zamówienia określają **załącznik nr 2** – przedmiar robót oraz dokumentacja projektowa, a sposób realizacji określa specyfikacja techniczna - **załącznik nr 1**

Ilekoć w opisie przedmiotu zamówienia jest użyta nazwa własna wyrobu bądź bezpośrednio wskazanie na producenta danego wyrobu, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się stosowanie urządzeń i materiałów

równoważnych pod względem parametrów technicznych i jakościowych. W przypadku zamiany elementów w projektowanych układach urządzeń czy zestawach niezbędna jest również opinia poszczególnych producentów co do możliwej prawidłowej współpracy układu zamiennego.

**4. Termin wykonania zamówienia**

- do dnia 26 listopada 2010 r.

**5. Opis części zamówienia**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający przewiduje ewentualne udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy prawo zamówień publicznych, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

**7. Informacja na temat ofert wariantowych**

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

**8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

**8.1** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania zadania;
- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej należyte wykonanie robót;
- 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 6) na wykonany przedmiot zamówienia udzielił co najmniej 3 letniej gwarancji;

**8.2** . Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o dokumenty, oświadczenia i informacje podane w pkt 9 wg formuły spełnia/nie spełnia.

**9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Na potwierdzenie spełnienia wymaganych przez Zamawiającego warunków Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące informacje, dokumenty i oświadczenia:



Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

**9.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków wynikających z art. 22 ust.1 i art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych zgodnie z drukiem załączonym do specyfikacji, (załącznik nr 4)**

**9.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

*W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.*

**9.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie **9.3.** nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

*W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.*

**9.4. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne, lub społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie **9.4.** nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

*W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę*

**9.5. Wykaz wykonanych w okresie lipiec 2005 – lipiec 2010 robót ogólnobudowlanych**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (**załącznik nr 5**), z podaniem jej/ich wartości oraz daty i miejsca wykonania. Każdą z wymienionych w wykazie robót należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**UWAGA! Do dalszego postępowania zakwalifikowani będą Wykonawcy, którzy w załączniku nr 5 wykażą się co najmniej jedną robotą o wartości nie mniejszej niż 300.000 PLN brutto.**

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę.



Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

**9.6. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, a w przypadku Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, przed podpisaniem umowy, opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 200.000,00 PLN.**

*W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę.*

**9.7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 6).**

Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

**9.8. Zaparafowany projekt umowy (załącznik nr 7).**

**9.9. Wypełniony kosztorys ofertowy – który należy wykonać w oparciu o przedmiar robót określony w załączniku nr 2 do SIWZ.**

**9.10. Wypełniony formularz „Oferta” (załącznik nr 3)**

**10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

Wyjaśnienia dotyczące warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie w art. 38 ust. 1 do 3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ oraz odpowie na nie bez wskazywania źródła zapytań. Zamawiający doręczy informację o terminie zebrania Wykonawcom, którzy pobiorą niniejszą SIWZ.

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:

**Paweł Piątkiewicz, Izabela Bors, Tomasz Brzeziński**

**Pl. Piłsudskiego 4 - pokój nr 12**

**Od poniedziałku do czwartku w godzinach 8.00- 16.00**

**oraz w piątek w godzinach 8.00-15.00**

**fax: 046 814 43 23**

**email: inwestycje@rawamazowiecka.pl**



## **11. Wymagania dotyczące wadium**

**11.1.** Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości:

**5.000,00 zł. (Słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)**

**11.2.** Wadium może być wniesione w:

a/ pieniądzu,

b/poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c/ gwarancjach bankowych,

d/ gwarancjach ubezpieczeniowych,

e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109 poz. 1158 z późn. zmianami).

**11.3.** W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu kwota wadium winna być przelana na konto Zamawiającego nr **87 9291 0001 0054 2395 2000 0040**.

**11.4.** W przypadku przelewu Wykonawca dołączy do oferty potwierdzenie przez bank dokonania wpłaty.

**11.5.** W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż w pieniądzu należy je złożyć w kasie Zamawiającego w oryginalnych dokumentach, a kopię załączyć do oferty.

**11.6.** Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

**11.7.** Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych.

**11.8.** Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**11.9.** Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

**11.10.** Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

**11.11.** Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

a/ odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;

b/ zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy;

c/ nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;



Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

d/ w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 w/w ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 w/w ustawy lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy nie wnieśli do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 w/w ustawy, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

11.12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium w sytuacji określonej w pkt. 11.7, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

## 12. Termin związania ofertą

12.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

12.3. Żądanie to, jak i odpowiedzi wykonawców, winny być wystosowane na piśmie lub telegraficznie. Wykonawca może nie spełnić żądania nie tracąc wadium.

## 13. Opis sposobu przygotowania oferty

13.1. Składana oferta, powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.

13.2. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załączniki do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem i aktualne na dzień...” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy.

13.3. Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część innymi załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.

13.4. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję.

13.5. Ofertę należy napisać w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem).  
Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

13.6. Oferta wraz z załącznikami powinna być trwale spięta. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

13.7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzyistym, zamkniętym opakowaniu. Opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego oraz następująco oznakowane: **„Oferta na przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety”** opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

13.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert, przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert musi być oznaczone jak w pkt. 13.7 oraz dodatkowo opisane „zmiana” lub „wycofanie”.

13.9. Wykonawca składając ofertę musi parafować wzór umowy (załącznik nr 7) jako znak jej akceptacji.

#### 14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

14.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **Plac Piłsudskiego 5** w pokoju **Nr 12** (sekretariat Urzędu Miasta ) **do dnia 27.08.2010r. do godz. 10<sup>00</sup>**

14.2. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w **dniu 27.08.2010r. o godzinie 10<sup>05</sup>** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego, **Pl. Piłsudskiego 5 pokój nr 15 (sala konferencyjna)**

14.3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

14.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomia faxem Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę oraz adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adres wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- b) wykonawcy, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

14.5. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wskazany Wykonawcy, którego ofertę wybrano, odrębnym pismem.



## 15. Opis sposobu obliczenia ceny

Wynagrodzenie należne Wykonawcy jest wynagrodzeniem **ryczałtowym**.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorys ofertowy na podstawie przedmiarów robót, szczegółowo określonych w **załączniku nr 2** do SIWZ.

Wykonawca zobowiązany jest podać na stronie tytułowej kosztorysu ofertowego dane wyjściowe do kosztorysowania, stanowiące podstawę do obliczania cen jednostkowych.

Obliczenie ceny elementów robót wynika z przemnożenia ilości jednostek przedmiarowych robót przez ich ceny jednostkowe.

Wartości poszczególnych elementów robót należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku, również przy dokonywaniu obliczeń programem komputerowym – wówczas program należy przystosować do tych wymagań.

Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszystkie elementy zamówienia wymienione w „Kosztorysie ofertowym” (**załącznik nr 2**) wg następujących zasad:

- wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami tj. musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk.
- cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z przedmiaru robót, jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz inne koszty wynikające z umowy, której wzór stanowi załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ,
- Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w kosztorysie ofertowym.

Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

Kosztorys ofertowy będzie stanowił podstawę do:

- ustalania wysokości płatności należnych wykonawcy,
- określania cen jednostkowych w przypadku ewentualnych zmian zakresu/ilości/ robót dokonywanych zgodnie z ustawą, oraz
- oceny wiarygodności oferty przez Zamawiającego.

**Oferent jest zobowiązany zapoznać się z dokumentami przetargowymi i dokonać wizji w terenie.**

**Wynagrodzenie ryczałtowe brutto** wskazane w §6 umowy stanowi wynagrodzenie obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji, jak również w niej nieujęte, a niezbędne do realizacji zadania i osiągnięcia efektu końcowego.

### 15.1 Zamawiający poprawia w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,

Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

b)oczywiste omyłki rachunkowe, w uwzględnieniu konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Jeżeli wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. c, jego oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego.

**16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania)

Nazwa kryterium	Waga
Cena	96
Gwarancja	4

**Zastosowane wzory do obliczenia punktowego**

a) Oferowana cena

$$Y_n = 96 \times N/A$$

$Y_n$  – ilość punktów przyznanych ofercie  $n$  ( z dokładnością do 2 miejsc po przecinku )

$N$  – najniższa oferowana cena spośród ofert nie odrzuconych

$A$  – cena oferty badanej (rozpatrywanej) - oferta  $n$

b) Okres gwarancji

- przy gwarancji 3 letniej 0 pkt

- za każdy rok powyżej 3 lat – 2 pkt (nie więcej niż 4 pkt).

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy wynik punktowy (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów i spełni wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

**17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

**17.1.** Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.

**17.2.** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawi nieprawdziwe dane lub uchylił się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród



Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1.

**17.3.** Jeżeli oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

**17.4.** Zamawiający zgodnie z art. 36 ust. 4 w/w ustawy żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

**17.5.** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

## **18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z §13 wzoru umowy (**załącznik nr 7**), w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie przed podpisaniem umowy.

**Wykonawca w §13 projektu umowy zobowiązany jest wpisać formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymienioną w art. 148 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych.**

**18.1.** Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

**18.2.** Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia.

**18.3.** Kwota, o której mowa w pkt. 18.2, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Istotne dla stron postanowienia są zawarte w projekcie umowy **załącznik nr 7**.

## **20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy – prawo zamówień publicznych.

Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

## 21. Informacja o udzieleniu zaliczek

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

### Zatwierdzam

treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dot. zamówienia publicznego pn.: **"Przebudowa trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety."** wraz z załącznikami.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA



Rawa Mazowiecka dn. 29.07.2010r.

.....  
*mgr inż. Wojciech Skoczek*



Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

Załącznik nr 2

## PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy

### Przebudowa trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokości .....zł/rg
- wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości .....%
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości ..... %
- wskaźnik narzutu zysków w wysokości ..... %

....., dn. ....

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy

Rawa Mazowiecka, lipiec 2010

15

Shocant

## PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy

Przebudowa trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>				
1 d.1	KNNR 1 0112-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha	0.10		
2 d.1	KNR 2-01 0202-02	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km - koryto pod nawierzchnię z kostki grub. 8 cm I zebranie powierzchniowe warstwy ziemi pod stopy fundamentowe - 585 m2	m3	222.30		
3 d.1	KNR 2-01 0202-05	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km - wykop pod stopy fundamentowe	m3	239.25		
4 d.1	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) - pozostawić ziemie do zasypiania stóp fundamentowych i wyrównania terenu za utwardzeniem pod trybunami / 81,12+37,05/ Krotność = 4	m3	344.38		
<b>2</b>		<b>WYKONANIE ZADASZENIA TRYBUN</b>				
5 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - zagęszczona podsypka pisakowa pod stopy fundamentowe - wymiana podłoża	m3	44.00		
6 d.2	KNR 2-02 0204-04	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj.ponad 2.5m3	m3	88.04		
7 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	4.64		
8 d.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - środkiem dysperbit	m2	148.17		
9 d.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następną warstwa	m2	148.17		



10 d.2	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe stóp fundamentowych z papy grzewalnej	m2	115.30		
11 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III - zasypanie stóp fundamentowych	m3	80.12		
12 d.2	KNR-W 2-05 0101-03	Montaż konstrukcji stalowej uprzednio konfekcjonowanej - konstrukcja zadaszzenia	t	24.39		
13 d.2	Kalkulacja	O cynkowanie konstrukcji stalowej	kg konstr.	24390.00		
14 d.2	NNRNKB 202 0529-02	Pokrycie dachu blachą łukową LT 40, grub. 0,75 mm powlekaną kolor RAL 9002	m2	760.30		
15 d.2	KNR 2-01 0202-05	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km - nawiezienie ziemi z tyłu trybun/ ziemia z wykopów/	m3	37.05		
16 d.2	KNR-W 2-01 0505-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. IV - teren za trybunami	m2	123.50		
<b>3</b>		<b>UTWARDZENIA</b>				
17 d.3	KNNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	421.00		
18 d.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki z chudego betonu kl. B7/9 z oporem	m3	6.32		
19 d.3	KNNR 6 0401-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej	m	70.20		
20 d.3	KNNR 6 0106-03	Warstwy odcinające zagęszczane ręcznie o grubości 15 cm	m2	421.00		
21 d.3	KNNR 6 0109-02	Podbudowy z chudego betonu kl. B7/9 gr.15 cm pielęgnowane piaskiem i wodą	m2	421.00		
22 d.3	KNR AT-03 0101-03	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm - dylatacje pozorne	m	25.00		
23 d.3	KNNR 6 0105-05	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm - pod kostkę grub. 8 cm	m2	421.00		
24 d.3	NNRNKB 231 0511-04	Układanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr.8 cm szarej HOLLAND - dojazd do budynku	m2	290.00		
25 d.3	NNRNKB 231 0511-04	Układanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr.8 cm szarej BEHATON	m2	131.00		
<b>4</b>		<b>TRYBUNY</b>				

26 d.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż trybun - trybuna 6 rzędowa w ocynku ogniowym, podesty z kraty VEMA. Trybuna demontowalna. Ilość miejsc : 514 sztuk.	kpl	1		
<b>5</b>		<b>SZCZELNY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE</b>				
27 d.5	KNR 2-01 0202-05	Roboty ziemne wykon. koparkami przedsiębiorstwiernymi o poj. tyżki 0.60 m3 w gr. kat. III z transp. urobku samochod. samowyladowczymi na odleglość do 1 km - wykop pod zbiornik i rure kanalizacyjną	m3	24.10		
28 d.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - podsypka piaskowa pod zbiornik i rurę kan.	m3	2.60		
29 d.5	analiza indywidualna	Dostawa i montaż prefabrykowanego żelbetowego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe	kpl	1.00		
30 d.5	KNR-W 2-18 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm	m	2.00		
31 d.5	KNR 4-01 0105-02	Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odleglość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr. kat. III - obsypanie studni	m3	12.80		
<b>6</b>		<b>OŚWIETLENIE TERENU</b>				
<b>6.1</b>		<b>Latarnie</b>				
32 d.6.1	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III	m3	128.00		
33 d.6.1	KNNR 5 0706-01	Nасыpanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m Krotność = 2	m	320		
34 d.6.1	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr. do 140 mm	m	10		
35 d.6.1	KNNR 5 0707-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m	340		
36 d.6.1	KNR 5-08 0608-07	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120mm2	m	320		
37 d.6.1	KNR 5-08 0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120mm2	szt.	4		
38 d.6.1	KNNR 5 0702-02	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m3	96.00		
39 d.6.1	KNR 13-12 0217-06	Zagęszczanie zasypanych wgłębień lub nasypów zagęszczarkami wibracyjnymi	m3	96.00		
40 d.6.1	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej (kat. gr. I-IV) Krotność = 4	m3	32.00		



41 d.6.1	KNNR 5 0726-09	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 16 mm <sup>2</sup> na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.	8.00		
42 d.6.1	KNNR 5 0603-07	Przewody uziemiające i wyrównawcze na słupach (bednarka 25x4) połączenie uziemienia słupa	m	10.00		
43 d.6.1	KNNR 5 0907-05	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych typu Galmar w gr. kat III	m	6.00		
44 d.6.1	KNNR 5-15 0914-03	Fundamenty prefabrykowane pod latarnie uliczną 7m	szt.	4		
45 d.6.1	KNNR 5 1007-02	Montaż latarni oświetleniowych na fundamencie prefabrykowanym	kpl.	4		
46 d.6.1	KNNR 5 1002-01	Montaż wysięgników rurowych 1,5m dwustronnych	szt.	4		
47 d.6.1	KNNR 5 1003-03	Montaż przewodów do opraw oświetleniowych - wciąganie w wysięgniki	kpl.przew.	4		
48 d.6.1	KNNR 5 1004-02	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku	szt.	8		
49 d.6.1	KNNR 5 0406-03	Wymiana zabezpieczeń w szafce oświetleniowej SO	szt.	1		
50 d.6.1	KNNR 5 1302-03	Badanie linii kablowej N.N.-kabel 4-żyłowy	odc.	4		
51 d.6.1	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej	szt.	4		
52 d.6.1	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.	4		
53 d.6.1	KNNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia	kpl.pom.	4		
<b>6.2</b>		<b>Koszty dodatkowe wykonawcy</b>				
54 d.6.2	kalk. Własna	Wytyczenie i inwentaryzacja geodezyjna	kpl	1		
55 d.6.2	kalk. Własna	Transport słupów, fundamentów, opraw i wysięgników na odległość	kpl	1		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: .....

Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

Załącznik nr 3

**Burmistrz Miasta  
Rawa Mazowiecka**

## O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety”.

1. Oferujemy wykonanie w terminie **do dnia 26 listopada 2010 r. :**  
**Przebudowy trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety** zgodnie z kosztorysem ofertowym

w cenie netto ..... zł

Podatek VAT ..... % ..... zł

Razem: ..... zł

Słownie złotych:.....

**Cena oferty brutto jest ceną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.**

2. Udzielamy .....lat gwarancji na pełen zakres zamówienia.

3. Warunki płatności do 30 dni od daty wystawienia faktury sporządzonej na podstawie protokołu o bezusterkowym odbiorze robót.

4. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi i dokonaliśmy wizji w terenie. Do dokumentów nie wnosimy zastrzeżeń.

5. Informujemy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do terminowego zawarcia umowy.

6. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na zawartych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

a) wykonanie.....

b) wykonanie.....

Za prace Podwykonawców odpowiadamy jak za własne.

8. Oferta zawiera ..... stron kolejno ponumerowanych od nr..... do nr.....

....., dn. ....

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy





Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

Załącznik nr 4

## OŚWIADCZENIE OFERENTA

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 z 2007r, poz. 1655 z późn. zmianami) oświadczamy, że :

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania zadania;
3. Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej należyte wykonanie robót.

Zgodnie z art.24 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. Nr 223 z 2007r, poz. 1655 z późn. zmianami) oświadczamy, że :

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

.....  
data

.....  
podpis i pieczęć  
Wykonawcy

Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

Załącznik nr 5

### WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat (lipiec 2005 – lipiec 2010) zrealizowaliśmy następujące roboty ogólnobudowlane.

Każde z wymienionych w tabeli przedsięwzięć należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (z podaniem kwot zrealizowanych robót).

Nazwa i adres inwestora	Opis robót	Wartość /brutto/	Termin realizacji

..... dn. ....

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy





Przetarg nieograniczony na: Przebudowę trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

Załącznik nr 6

## WYKAZ

**pracowników, którzy będą kierować robotami wchodzącymi w zakres zamówienia**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Nr uprawnień
1.		Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej	
2.			

**Do niniejszej oferty załączono dokumenty potwierdzające kwalifikacje w/w osób, tj.:**

- 1) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w w/w specjalności oraz aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa,

..... dn. ....

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy

Projekt Umowy

## U M O W A

zawarta w dniu .....2010 r. w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:

Gminą Miasto Rawa Mazowiecka, reprezentowaną przez:

**Wojciecha Skoczka – Zastępcę Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka, zwaną dalej "Zamawiającym",**

a.....  
.....,  
zwanym (zwaną) dalej "Wykonawcą", o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **Przebudowy trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.**

2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania i odbioru robót stanowiących przedmiot umowy określony został w przedmiarach robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - stanowiących załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia pt.: „Przebudowa trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety.

3. Integralną część umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia pt.: „Przebudowa trybun stadionu miejskiego w Rawie Mazowieckiej wraz z budową szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe dla potrzeb instalowanej toalety” złożona w tym postępowaniu o zamówienie publiczne.

### § 2.

(dotyczy sytuacji wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem Podwykonawców)

1. Zakres robót :

1) .....

2) .....

- Wykonawca wykona przy pomocy Podwykonawców:

ad. 1) .....

ad. 2) .....

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Niezależnie od powyższego, Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez Podwykonawców.

3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekty umów z Podwykonawcami na roboty, o których mowa w ust.2 wraz z dokumentacją określającą zakres robót do wykonania przez Podwykonawcę w terminie 7 dni przed planowanym wejściem Podwykonawcy na teren budowy celem realizacji robót. Brak pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżeń ze strony Zamawiającego zgłoszonych w ciągu 7 dni od przekazania Zamawiającemu projektów



Przetarg nieograniczony na: Remont ogrodzenia, wykonanie utwardzenia terenu wokół boiska, montaż toalety przenośnej oraz wiat dla zawodników rezerwowych.

umów z Podwykonawcami wraz z dokumentacją określającą zakres robót do wykonania przez Podwykonawcę, oznaczać będzie ich akceptację. Kopię umowy zawartej z Podwykonawcą Wykonawca przekaze Zamawiającemu niezwłocznie po jej podpisaniu.

4. Wykonawca będzie przedstawiał Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy za roboty przez niego wykonane, niezwłocznie po dokonaniu zapłaty przedmiotowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca wyraża zgodę na złożenie do depozytu przez Zamawiającego z jego wynagrodzenia niezapłaconych w terminie należności Podwykonawców i dokonanie zapłaty Wykonawcy dopiero po przedstawieniu oświadczenia Podwykonawcy o rozliczeniu się z nim z poprzedniego fakturowania, jeżeli takie miało miejsce. Działanie takie nie będzie traktowane jako naruszenie przez Zamawiającego jakiegokolwiek warunku umowy, w szczególności nie będzie stanowiło podstawy do żądania przez Wykonawcę zapłaty odsetek za opóźnienie płatności wynagrodzenia należnego od Zamawiającego ani nienależytego wykonania umowy.

### § 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają następująco:

- 1/ rozpoczęcie robót - na dzień : **przekazania placu budowy**
- 2/ zakończenie robót – **do dnia 26 listopada 2010 r.**

### § 4.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

### § 5.

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzić będzie: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Kierownik robót .....

### § 6.

1. Za wykonanie robót określonych w kosztorysie ofertowym ustala się **wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie.....brutto /słownie:.....**  
..... / Ustalone wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług /VAT/.
2. Ustalone przez strony wynagrodzenie jest niezmiennie i nie podlega ono waloryzacji.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto wskazane w ust.1 stanowi wynagrodzenie obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji, jak również w niej nieujęte, a niezbędne do realizacji zadania i osiągnięcia efektu końcowego.

### § 7.

Rawa Mazowiecka, lipiec 2010



Przetarg nieograniczony na: Remont ogrodzenia, wykonanie utwardzenia terenu wokół boiska, montaż toalety przenośnej oraz wiat dla zawodników rezerwowych.

1. Wykonanie przedmiotu umowy rozliczone będzie **dwiema** fakturami częściowymi obejmującymi określone grupę robót i **fakturą końcową**. Zakres robót rozliczany fakturami częściowymi określi harmonogram uzgodniony przez strony umowy.
2. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.
3. Faktury ( częściowe, końcowa) płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty jej otrzymania.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych i końcowej za wykonanie przedmiotu umowy będzie odpowiednio protokół bezusterkowego odbioru częściowego, końcowego robót, podpisany przez strony umowy.
5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru (częściowego, końcowego) wpisem do dziennika budowy.
6. Zamawiający dokona odbioru (częściowego, końcowego) robót w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i kompletności dokumentów odbiorowych.
7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.  
Wszelkie czynności podczas wykonywania odbioru, terminy wyznaczone do usunięcia wad i usterek będą zawarte w protokole odbioru.
8. O usunięciu wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, potrącając ten koszt z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Nie przewiduje się udzielania zaliczek.

#### § 8.

1. Od chwili protokolarnego przejęcia placu budowy do czasu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie na bieżąco na własny koszt usuwał i składował wszelkie odpady, śmieci oraz niepotrzebne urządzenia, a po zakończeniu robót uporządkuje teren budowy.

#### § 9.

1. Wykonawca, w okresie realizacji robót, będzie ponosił koszty zużycia wody, ścieków i energii elektrycznej.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy znajdujące się na placu budowy.

#### § 10.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i środków transportu.
2. Zastosowane przez Wykonawcę materiały powinny spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znaki bezpieczeństwa, być zgodne

Rawa Mazowiecka, lipiec 2010





Przetarg nieograniczony na: Remont ogrodzenia, wykonanie utwardzenia terenu wokół boiska, montaż toalety przenośnej oraz wiat dla zawodników rezerwowych.

z kryteriami określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.

3. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy okazania dokumentów, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawienia badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów.

4. Wykonawca przy odbiorze przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty na zastosowane materiały.

#### § 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych oraz uzyskać jego akceptację co do konieczności ich wykonania w formie wpisu do dziennika budowy i protokołu konieczności.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, to na żądanie inspektora nadzoru jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.

3. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych, wymaganych dokumentów.

#### § 12.

1. W razie konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Wykonawca wykona te roboty po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i uzgodnieniu z nim zakresu robót dodatkowych, na podstawie dodatkowej umowy.

2. Roboty dodatkowe, których wykonanie będzie konieczne dla zrealizowania przedmiotu umowy wycenione będą przy użyciu tych samych czynników cenotwórczych, które Wykonawca zastosował sporządzając ofertę, która stała się podstawą do spisania niniejszej umowy.

#### § 13.

Dla zapewnienia wykonania robót w sposób i w terminach zgodnych z umową, Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które ustala się następująco:

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust. 1, co stanowi kwotę ..... (słownie: .....).

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi w.....

2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

3. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia.

4. Kwota, o której mowa w ust. 3, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Rawa Mazowiecka, lipiec 2010





Przetarg nieograniczony na: Remont ogrodzenia, wykonanie utwardzenia terenu wokół boiska, montaż toalety przenośnej oraz wiat dla zawodników rezerwowych.

#### § 14.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu .....lat gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Strony ustalają, iż uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasną po upływie 3 miesięcy po zakończeniu gwarancji.

#### § 15.

1. W razie wystąpienia wad i usterek w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający usunie usterek na koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi.
4. Po zakończeniu okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych wad i usterek strony umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

#### § 16.

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1/ z tytułu niewykonania przedmiotu umowy - w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy
  - 2/ z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa §6 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 pkt 2 umowy,
  - 3/ z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek, z zastrzeżeniem § 7 ust.9 umowy,
  - 4/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu umowy w stosunku do terminu przewidzianego na wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 3 pkt 2 umowy przekracza 30 dni.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za skutki nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy, które wpłyną na wzrost obciążeń finansowych zamawiającego wobec osób trzecich – w tym banków.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w wysokości otrzymanej przez Zamawiającego dotacji z budżetu Województwa Łódzkiego z powodu nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy bądź opóźnień przy odbiorze robót niezbędnych do otrzymania dotacji.

#### § 17.

Rawa Mazowiecka, lipiec 2010





Przetarg nieograniczony na: Remont ogrodzenia, wykonanie utwardzenia terenu wokół boiska, montaż toalety przenośnej oraz wiat dla zawodników rezerwowych.

Wykonawcy przysługuje prawo naliczania kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1/ za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

2/ za opóźnienie w odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

#### § 18.

W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art.145 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jedynie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy.

#### § 19.

1. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy potrzeby rozstrzygnięcia problemów strony będą je rozstrzygać niezwłocznie.

2. Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygane będą na drodze sądowej. Do rozstrzygnięcia sporów sądowych właściwy jest Sąd miejsca siedziby Zamawiającego.

#### § 20.

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 21.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### § 22.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

*Rawa Mazowiecka, lipiec 2010*

