

**PROTOKOŁ**  
**z obrad XXVIII Sesji VI kadencji Rady Miasta Rawa Mazowiecka**  
**w dniu 19 czerwca 2013r.**

Sesja Rady Miasta odbyła się w Sali konferencyjnej Miejskiego Domu Kultury. Uczestniczyło 14 radnych.

Nieobecni radni usprawiedliwieni:

1. Marian Janowski

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz Miasta, Z-ca Burmistrza, Skarbnik Miasta, Sekretarz Miasta, Kierownicy jednostek organizacyjnych Miasta oraz zaproszeni przedstawiciele organizacji.

Obrady XXVIII Sesji otworzyła Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska. Powitała zaproszonych gości, publiczność oraz radnych przybyłych na Sesję.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad. Obecnych 14 radnych.

Następnie przedstawiła proponowany porządek obrad.

Zwróciła się z pytaniem czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.

Burmistrz Miasta Eugeniusz Górąj zwrócił się z prośbą o wycofanie pkt. 11 porządku obrad w sprawie „wezwania do usunięcia naruszenia prawa” oraz wpisanie do porządku obrad pkt. w sprawie „przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego”.

Przewodnicząca Rady Miasta poddała pod głosowanie kolejno proponowane wnioski:

- wniosek o wycofanie pkt. 11 porządku obrad w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.
- wniosek o wpisanie do porządku obrad pkt. w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

Porządek obrad po naniesionych wnioskach w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie (głosowało 14 radnych) w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXVII Sesji Rady Miasta.
4. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Miasta Rawa Mazowiecka oraz sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za rok 2012.
5. Udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.
6. Informacja o dokonanej analizie zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka
7. Przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.
8. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obszary położone w rejonie ulic: Jeżowskiej i Sadowej, Solidarności, Solidarności (rejon cmentarza), Solidarności i Zwolińskiego, Tomaszowskiej, Krzywe Koło, Krakowskiej, Łowickiej (rejon rz. Rawki), Reymonta i Paska, Tomaszowskiej i Katowickiej, Słowackiego (rejon zalewu), Katowickiej i Tatar, Katowickiej.

9. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obszary położone w rejonie ulic: Miłej i Kilińskiego.
10. Nabycie nieruchomości w drodze komunalizacji.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
12. Rozpatrzenie skargi na bezczynność Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka.
13. Ustanowienie dopłaty dla rodzin wielodzietnych 3+ na terenie Miasta Rawa Mazowiecka do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
14. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2013 rok.
15. Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2011-2040.
16. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Miasta z pracy za 2012 rok.
17. Informacja o zawartych umowach cywilno-prawnych w I kwartale 2013 roku.
18. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.
19. Interpelacje, zapytania.
20. Zakończenie obrad.

### **Ad 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.**

Protokół z obrad XXVII Sesji Rady Miasta został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

### **Ad 4. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Miasta Rawa Mazowiecka oraz sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za rok 2011.** 12

Temat referowała Jolanta Witczak - Skarbnik Miasta

Powiedziała m.in.

Stosownie do obowiązującej ustawy o finansach publicznych Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka w terminie do 31 marca 2012 roku przedłożył Wysokiej Radzie sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2012 rok, ponadto przedłożył również sprawozdania finansowe (bilanse), które zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie były sporządzone na dzień 31.12.2012 roku. Zgodnie z nową ustawą o finansach publicznych w powyższym terminie przedłożył również informację o stanie mienia komunalnego sporządzoną według stanu na dzień 31.12.2012 roku.

Wszystkie sprawozdania zostały również przedłożone do nadzoru prawnego tj. Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi.

Budżet miasta Rawa Mazowiecka za 2012 rok po stronie dochodów został wykonany w 94 %.

Dochody bieżące na która składają się głównie wpływy z podatków, opłat, dotacje celowe, subwencje z budżetu państwa wykonane zostały w 95 % planu.

Niższe wykonanie planu dochodów majątkowych wynika z faktu, iż na tę grupę dochodów składają się głównie środki zewnętrzne na realizację inwestycji, których wysokość uzależniona jest od poniesionych nakładów na zadania.

W 2012 roku Miasto pozyskało prawie 2,5 miliona złotych środków na inwestycje i ponad 400 tysięcy złotych ze środków unijnych na programy edukacyjne.

Planowane wydatki budżetu Miasta za 2012 roku wykonane zostały ogółem w 90 %, z czego wydatki bieżące związane z pokryciem wszystkich bieżących potrzeb wynikających z funkcjonowania całego miasta wykonane zostały w 94 % planu a inwestycje w 82%.

Wszystkie zadania ujęte w planie inwestycyjnym zostały zrealizowane a poziom wykonania wynika głównie z odliczenia podatku VAT z kosztów budowy krytej pływalni (kwota ponad 2 miliony złotych). Budżet miasta za 2012 rok zamknął się deficytem w wysokości 9 751 083. Na realizację planowanych wydatków pozyskano w trakcie roku kredyty i pożyczki w wysokości 8 520 000 zł, a spłacono 2 148 500 zł w wysokości.

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska umorzył Miastu pożyczki zaciągnięte w latach poprzednich na kwotę 1 080 000 zł i do umorzenia w roku bieżącym oczekuje kolejna kwota ponad 1,1 mln złotych.

Rok 2012 zamknął się kwotą nadwyżki środków na rachunku bankowym Miasta Rawa Mazowiecka na kwotę ponad 2,8 tysięcy złotych.

### **Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący Komisji.**

Komisja Budżetu po dokładnej analizie przedłożonego sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 rok, wyjaśnieniach Skarbnika Miasta oraz Burmistrza Miasta zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący Komisji dodał również, że stosownie do obowiązującej ustawy o finansach publicznych Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka w terminie do 31 marca 2012 roku przedłożył sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2012 rok, ponadto przedłożył również sprawozdania finansowe (bilanse), które zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie były sporządzone na dzień 31.12.2012 roku.

Zgodnie z nową ustawą o finansach publicznych w powyższym terminie przedłożył również informację o stanie mienia komunalnego sporządzoną według stanu na dzień 31.12.2011 roku.

Budżet miasta Rawa Mazowiecka za 2012 rok po stronie dochodów został wykonany w 94 %.

Planowane wydatki budżetu Miasta za 2012 roku wykonane zostały ogółem w 90 %, z czego wydatki bieżące związane z pokryciem wszystkich bieżących potrzeb miasta wykonane zostały w 94 % planu a inwestycje w 82%.

W porównaniu z rokiem ubiegłym w 2012 roku wartość majątku miasta uległa zwiększeniu o ponad 28 milionów złotych. Wzrost ten nastąpił głównie w wartości budynków poprzez oddanie do użytku nowo wybudowanych inwestycji a głównie basenu miejskiego.

Wydatki z budżetu Miasta na oświatę i wychowanie w 2012 roku to ponad 25 milionów złotych, co daje poziom 40% wydatków całego budżetu Miasta.

Z budżetu Miasta w 2012 roku dopłacono do wody i ścieków milion złotych, dopłacono również 1,2 miliony złotych dla Rawskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, w celu wsparcia zadań dotyczących uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej.

Na budowę dróg i utrzymaniu istniejącego zasobu wydano z budżetu miasta w 2012 roku ponad milion złotych.

**Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska** otworzyła dyskusję w sprawie sprawozdania finansowego Miasta Rawa Mazowiecka oraz sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za rok 2012.

W dyskusji głos zabierali:

### **Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bernard Sujka.**

Powiedział m.in.

Na podstawie załączonej do sprawozdania informacji o stanie mienia komunalnego miasta Rawa Mazowiecka wynika, że wartość majątku miasta na koniec 2012 roku to kwota ponad 173 miliony złotych. Jest to duża wartość, na którą składają się głównie:

- budynki o wartości 56 milionów złotych,
- budowle o wartości 30 milionów złotych,
- grunty z wartością powyżej 40 milionów złotych.

W porównaniu z rokiem ubiegłym w 2012 roku wartość majątku miasta uległa zwiększeniu o ponad 28 milionów złotych. Wzrost ten nastąpił głównie w wartości budynków poprzez oddanie do użytku nowo wybudowanych inwestycji a głównie basenu miejskiego.

Cieszy fakt, że z roku na rok następuje znaczne pomnożenie majątku naszego miasta.

**Radny Leszek Górecki:**

Powiedział m.in.

Jak co roku również i w 2012 roku Nas jako Komisję Oświaty cieszą wydatki z budżetu Miasta na oświatę i wychowanie, W 2012 roku wydatki z budżetu Miasta na te cele to ponad 25 milionów złotych. Co daje poziom 40% wydatków całego budżetu Miasta. Wydatki bieżące utrzymanie placówek oświatowych, przedszkoli, remonty, zakupy pomocy dydaktycznych sięgają kwoty 21 milionów złotych. Nowe obiekty. Wyremontowane kolorowe pracownie, place zabaw to wizytówka naszego Miasta. Wszystko to jest możliwe dzięki wsparciu finansowemu ze strony Rady Miasta i działaniu Burmistrza Miasta bo subwencja oświatowa to zaledwie 9,5 miliona złotych, co zabezpiecza tylko niespełna 40% wszystkich wydatków na naszą oświatę i wychowanie.

**Radny Barbara Grzywaczewska:**

Dział 900 – Gospodarka Komunalna i dział 600 – transport to główne wydatki w budżecie miasta szczególnie dla Komisji Komunalnej. Na budowę naszych dróg i utrzymaniu istniejącego zasobu wydano z budżetu miasta w 2012 roku ponad milion złotych.

Na szczególne podkreślenie zasługuje fakt, że Rada Miasta i Burmistrz Miasta widzi potrzebę kontynuowania wydatków na dopłaty do wody i ścieków dla gospodarstw domowych w naszym mieście. Z budżetu Miasta w 2012 roku dopłacono do wody i ścieków milion złotych.

W 2012 roku z budżetu Miasta dopłacono również 1,2 miliony złotych dla Rawskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, w celu wsparcia zadań dotyczących uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej.

**Radny Leszek Jarosiński** stwierdził, że widzi pozytywne strony realizacji budżetu w 2012 roku, lecz wyraził swoje niezadowolenie z wycofania realizacji w 2012 roku inwestycji – oświetlenie ulicy Fredry, czy sprzedaży działki przy ulicy Katowickiej. Ponadto zgłosił uwagę aby przy sprzedaży działek, każdorazowo na sesji podać kwotę za jaką dokonano sprzedaży. Dodał, że jest informacja w budżecie, lecz bieżąca informacja będzie dla radnych czytelniejsza.

**Radny Wojciech Kuba** zabierając głos stwierdził, że budżet jest prawidłowo zrealizowany, ale dlatego, że uchwalony budżet na rok 2012 był każdorazowo korygowany w ciągu roku.

**Radny Włodzimierz Kaczorowski:**

Powiedział m.in.

Wydatki na inwestycje w 2012 roku to blisko 16 milionów złotych. Udało się za te kwotę wykonać 22 zadania i zakupy inwestycyjne.

Rok 2012 to kolejny rok, w którym nakłady na inwestycje rosną w porównaniu do roku poprzedniego. W porównaniu rokiem 2011 wydatki na inwestycje w 2012 roku są o kolejny milion wyższe. Na szczególną uwagę zasługuje dokończenie długo oczekiwanej inwestycji jaka jest pływalnia miejska. Ponadto kontynuowanie inwestycji w obiektach oświatowych, które są modernizowane przy udziale środków unijnych. Mam nadzieję, że rok 2013 nie będzie gorszy od wykonania w roku poprzednim.

**Radna Anna Młynarczyk przewodnicząca komisji Prawa i Porządku Publicznego** zabierając głos stwierdziła, że podczas posiedzeń komisji była przedstawiona pełna informacja w sprawie wykonania budżetu za 2012 rok i członkowie komisji będą głosowali za udzieleniem absolutorium dla Burmistrza Miasta.

**Burmistrz Eugeniusz Góraj** zabierając głos potwierdził, że nie wszystkie zgłoszone wnioski zostały zrealizowane, było to niemożliwe z uwagi na określony dochody. Dynamika dochodów i wydatków cały czas wzrasta co jest zadawalające.

Zadanie – oświetlenie ulicy Fredry będzie realizowane w ramach programu „GIS SOWA – oświetlenie uliczne” finansowane z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W ramach tego programu dostaniemy dofinansowanie w wysokości 85% zadania. Zostanie zainstalowane 1830 nowych lamp ledowych w całym mieście, co przyniesie do 40% oszczędności.

W sprawie sprzedaży działek Burmistrz wyjaśniał, że wszystkie działki są przygotowane do sprzedaży w ramach przetargu, zgodnie z wyceną rzeczoznawcy. Wszystkie działki zostały sprzedane za wyższą cenę niż cena wywoławcza w przetargu. Dokumenty są do wglądu w Urzędzie Miasta.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść uchwały Nr III/228/2013 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 3 czerwca 2013 roku w sprawie opinii dotyczącej sprawozdania Burmistrza Miasta z wykonania budżetu za 2012 rok. Regionalna Izba Obrachunkowa zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka z wykonania budżetu Miasta za 2012 rok.

Uchwała w załączeniu protokołu.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Rawa Mazowiecka oraz sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za rok 2012.

Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Rawa Mazowiecka oraz sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za rok 2012 w głosowaniu jawnym została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za- 13, jeden – wstrzymujący.

#### **Ad 5. Udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.**

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść uchwały Nr III/196/2012 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie opinii dotyczącej sprawozdania Burmistrza Miasta z wykonania budżetu za 2011 rok. Regionalna Izba Obrachunkowa zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka z wykonania budżetu Miasta za 2011 rok.

Uchwała w załączeniu protokołu.

Pani Małgorzata Rudniak Zastępca Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej przedstawiła opinię Komisji Rewizyjnej z wykonania budżetu Miasta.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 5 czerwca 2013 roku w składzie osobowym:

1. Marian Janowski
2. Małgorzata Rudniak
3. Włodzimierz Błędek
4. Barbara Grzywacz vel Grzywaczewska
5. Sylwia Skóra

po zapoznaniu się z uchwałą nr III/228/2013 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 3 czerwca 2013 roku dotyczącą sprawozdania Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka z wykonania budżetu za 2012 rok w jawnym głosowaniu jednogłośnie stwierdziła, że w wyniku badania dochodów i wydatków budżetu Miasta Rawa Mazowiecka, sprawozdań finansowych oraz pozostałych informacji określonych w art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych, stawia wniosek o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

Protokoły w załączeniu protokołu z obrad Rady.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść uchwały Nr III/257/2013 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 7 czerwca 2013 roku w sprawie opinii dotyczącej wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie absolutorium za 2012 rok.

Regionalna Izba Obrachunkowa zaopiniowała pozytywnie wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie absolutorium za 2012 rok.

Uchwała w załączeniu protokołu.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka za 2012 rok.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta za 2012 rok w głosowaniu jawnym została przyjęta większością głosów, za- 13, przeciw – 1. Głosowało 14 radnych.

Burmistrz Miasta Eugeniusz Góraj podziękował radnym za udzielone absolutorium na następny rok, dodał, że to już 11 raz, będzie starał się aby budżet 2013 był wykonany zgodnie z założeniami uchwały budżetowej i planu inwestycyjnego.

#### **Ad 6. Informacja o dokonanej analizie zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.**

##### **Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik wydziału Gospodarki Terenami.**

W celu rozpatrzenia wniosków o zmianę planu miejscowego jakie wpłynęły w okresie 2012r i w I-V miesiącu 2013r. przygotowano dokumentację „Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej”.

Łącznie rozpatrzono 18 pism osób i instytucji oraz trzy wnioski "z urzędu".

Podstawowymi kryteriami oceny wniosków są wymogi i skutki wynikające z uchwalenia zmiany planu w tym:

- zgodność propozycji z kierunkami rozwoju określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta,
- zgodność proponowanych zmian warunków zabudowy ze wskaźnikami rozwoju określonymi w studium,
- wielkość szacunkowa skutków finansowych dla samorządu miasta.

W ocenie, zaseregowano wnioski do różnych grup:

- a) grupa I, obejmująca wnioski zgodne z ustaleniami studium i:
  - nie wywołujące skutków finansowych dla samorządu z tytułu zmiany planu,
  - wywołujące niewielkie skutki finansowe dla samorządu z tytułu zmiany planu,
  - podtrzymujące skutki finansowe wywołane obowiązującym planem miejscowym,
- b) grupa II, obejmująca wnioski zgodne z ustaleniami studium i wywołujące znaczące skutki finansowe dla samorządu z tytułu zmiany planu,
- c) grupa III, obejmują wnioski sprzeczne z ustaleniami studium i wymagające uprzedniej zmiany tego dokumentu.

Rozważono również dwa problemy planistyczne:

- 1) dostosowanie ustaleń planu miejscowego do przebiegu drogi ekspresowej z drogami wojewódzkim;

2) zmianę wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej w terenach położonych w obrębie śródmiejskim miasta.

Zmianę wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej proponuje się uregulować poprzez kompleksowe sporządzenie nowego planu miejscowego dla obszaru Śródmieście (obręb Nr 4) przewidywane do realizacji w późniejszym terminie.

Problem dostosowania ustaleń planu miejscowego do przebiegu drogi ekspresowej z drogami wojewódzkim proponuje się uregulować odrębnym opracowaniem obejmującym:

- nowe rozwiązania komunikacyjne;
- tereny, które były rezerwowane pod budowę węzłów,
- tereny styżne do pasa drogowego drogi ekspresowej (promowane do zabudowy) w tym wnioski grupy II (Nr 7, 13 i 16).

Proponuje się podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) częściowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla realizacji wniosków obejmujących tereny:
  - Krakowskiej i Przemysłowej, oznaczony na załączniku graficznym do uchwały literą A,
  - Katowickiej i Tatar, oznaczony na załączniku graficznym do uchwały literą B,
  - Katowickiej i Tomaszowskiej, oznaczony na załączniku graficznym do uchwały literą C,
  - Słowackiego, oznaczony na załączniku graficznym do uchwały literą D;
- 2) przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego dla realizacji wniosków (w celu przyspieszenia zmiany planu miejscowego dla której zakwalifikowano wnioski do zmiany studium proponuje się prowadzenie jednocześnie procedur zmiany planu i zmiany studium);
- 3) przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego dla wniosku Nr 6 (przy ul. Miłej) z objęciem zmianą terenu przedszkola, dla którego niezbędne jest dostosowanie parametrów wysokościowych i nachylenia dachów w trybie pilnym.

Na planszy w skali 1:5000 (do wglądu w siedzibie wydziału), sporządzonej na kopii rysunku Nr 1 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, określono położenie proponowanych obszarów wskazanych do zmiany ustaleń planu miejscowego. Przy określaniu granic obszarów wskazanych do zmiany ustaleń planu miejscowego uwzględniono następujące kryteria:

- objęcia zmianą planu całych terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych warunkach zagospodarowania określonych rysunkiem obowiązującego planu miejscowego,
- objęcia zmianą planu przypuszczalnych oddziaływań zmiany planu na sąsiednie nieruchomości w stosunku do terenu wskazanego we wniosku,
- zakres zmiany planu,
- przewidywaną możliwość wystąpienia konfliktów właścicieli nieruchomości objętych zmianą planu.

Zakres prac planistycznych dotyczących sporządzenia zmiany planu miejscowego obejmie wykonanie dla każdego opracowania odrębnie:

- 1) aneksów do opracowania ekofizjograficznego podstawowego z 2009r,
- 2) projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3) oceny zgodności projektu planu miejscowego z ustaleniami STUDIUM,
- 4) prognozy oddziaływania na środowisko,
- 5) prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego a w tym podanie sposobów realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania,
- 6) uzasadnienia merytorycznego i prawnego sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu miejscowego.

**Radny Wojciech Kuba** zgłosił wniosek o zmianę wysokości budynku przy ulicy Solidarności 2, który będzie budowany przez RTBS. Mieszkańcy nie są zadowoleni z tej inwestycji. Jest to kolejny blok w tym rejonie, a z tym wiąże się też miejsca parkingowe, których na tym osiedlu nie ma.

**Radny Piotr Kwaśniak** zgłosił wniosek sprawie terenu przy ulicy Przemysłowej, czy proponowana zmiana przeznaczenia terenu nie doprowadzi do budowy kolejnego supermarketu, oraz wniosek w sprawie terenu przy zalewie (położony między zbiornikiem górna a droga do Boguszyca) czy teren ten powinien być przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, a nie pozostać jako teren wolny – naturalny.

Wyjaśnień udzielał projektant – Andrzej Bargieła.

Rada przyjęła do wiadomości proponowaną informację o dokonanej analizie zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

#### **Ad 7. Przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.**

**Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik wydziału Gospodarki Terenami.**

Powiedziała m.in.

W okresie roku 2012 i I-V miesiąca roku 2013 wpłynęło szereg wniosków od inwestorów o dokonanie zmiany miejscowego planu. Zostało przygotowane opracowanie zbiorcze „Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej”. W analizie zaopiniowano pozytywnie cztery wnioski do zmiany planu miejscowego, uwarunkowanej wcześniejszą zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka. Zmiana studium polegać będzie na określeniu dla ww obszarów, w miejsce kierunku rozwoju o definicji - obszary o dominującej formie zabudowy techniczno produkcyjnej, składów i magazynów, obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza techniczne motoryzacji (strefa BP) na kierunek rozwoju określony definicją - obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej z usługami i zakładami produkcyjnymi nieuciążliwymi (strefa BM1) z zachowaniem istniejących zakładów produkcyjnych o ograniczonej uciążliwości. Widzi się celowość zmiany kierunków rozwoju z uwagi na następujące przesłanki:

- położenie obszarów w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej,
- likwidację przyszłych konfliktów terenów produkcyjnych z terenami mieszkaniowymi (rejon ul. Krakowskiej i Katowickiej) oraz terenami chronionymi (zbiornik „Dolna”).

Zmiana kierunków rozwoju przestrzennego obszaru umożliwi sporządzenie zmiany planu miejscowego zgodnego z wnioskami inwestorów.

Z uwagi na powyższe jest uzasadnione podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

**Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.**

Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

**Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska** przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za - 13, wstrzymujących - 1.

**Ad 8. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obszary położone w rejonie ulic: Jeżowskiej i Sadowej, Solidarności, Solidarności ( rejon cmentarza), Solidarności i Zwolińskiego, Tomaszowskiej, Krzywe Koło, Krakowskiej, Łowickiej (rejon rz. Rawki), Reymonta i Paska, Tomaszowskiej i Katowickiej, Słowackiego (rejon zalewu), Katowickiej i Tatar, Katowickiej.**

**Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.**  
Powiedziała m.in.

W okresie roku 2012 i I kwartału roku 2013 wpłynęło szereg wniosków od inwestorów o dokonanie zmiany miejscowego planu. Zostało przygotowane opracowanie zbiorcze „Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej”. Nawiązując do przedłożonej informacji o dokonanej analizie zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Rawy Mazowieckiej, przygotowano projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący łącznie 13 obszarów położony w różnych częściach miasta. Na większości obszarów nie przewiduje się zmiany przeznaczenia terenu a jedynie zmianę warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Skutki finansowe dla samorządu z tytułu uchwalenia zmiany planu nie wystąpią lub ich wielkość proporcjonalnie do korzyści będzie niewielka. Z dokonanej analizy wniosków wynika, że dla 3 wniosków wymagane jest dokonanie wyprzedzającej zmiany ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka. Realizacja zmiany planu miejscowego pozwoli inwestorom podjąć przygotowanie inwestycji istotnych dla rozwoju funkcji usługowych i produkcyjnych miasta.

Z uwagi na powyższe jest uzasadnione podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

**Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.**

Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obszary położone w rejonie ulic: Jeżowskiej i Sadowej, Solidarności, Solidarności ( rejon cmentarza), Solidarności i Zwolińskiego, Tomaszowskiej, Krzywe Koło, Krakowskiej, Łowickiej (rejon rz. Rawki), Reymonta i Paska, Tomaszowskiej i Katowickiej, Słowackiego (rejon zalewu), Katowickiej i Tatar, Katowickiej.

**Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obszary położone w rejonie ulic: Jeżowskiej i Sadowej, Solidarności, Solidarności ( rejon cmentarza), Solidarności i Zwolińskiego, Tomaszowskiej, Krzywe Koło, Krakowskiej, Łowickiej (rejon rz. Rawki), Reymonta i Paska, Tomaszowskiej i Katowickiej, Słowackiego (rejon zalewu), Katowickiej i Tatar, Katowickiej.**

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za - 11, przeciw - 3.

## **Ad 9. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obszary położone w rejonie ulic: Miłej i Kilińskiego.**

**Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik wydziału Gospodarki Terenami.**  
Powiedziała m.in.

W okresie roku 2012 i I kwartału roku 2013 wpłynęło szereg wniosków od inwestorów o dokonanie zmiany miejscowego planu. Zostało przygotowane opracowanie zbiorcze „Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej” Nawiązując do przedłożonej informacji o dokonanej analizie zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Rawy Mazowieckiej, przygotowano projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar przy ul. Miłej i Kilińskiego. Na obszarze nie przewiduje się zmiany przeznaczenia terenu a jedynie zmianę warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Skutki finansowe dla samorządu z tytułu uchwalenia zmiany planu nie wystąpią. Z dokonanej analizy wniosku wynika, że nie wystąpi naruszenie ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka. Realizacja zmiany planu miejscowego pozwoli inwestorom podjąć przygotowanie inwestycji istotnych dla rozwoju funkcji mieszkaniowych miasta oraz objęcie terenu przedszkola, dla którego niezbędne jest dostosowanie parametrów wysokościowych i nachylenia dachów w trybie pilnym.

Z uwagi na powyższe jest uzasadnione podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.

**Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.** Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obszary położone w rejonie ulic: Miłej i Kilińskiego.

**Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska** przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obszary położone w rejonie ulic: Miłej i Kilińskiego.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

## **Ad 10. Nabycie nieruchomości w drodze komunalizacji.**

**Temat referowała Bogumiła Sitarek Naczelnik wydziału Gospodarki Terenami.**  
Powiedziała m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest propozycja przejęcia terenu położonego w obrębie 4 miasta Rawa Mazowiecka, oznaczonego jako działka nr 67 o pow. 0,0032 ha, będącego własnością Skarbu Państwa na rzecz Gminy Miasta Rawa Mazowiecka. Przedmiotowa działka stanowi ogólnodostępną drogę publiczną – gminną.

Stosownie do treści art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych mienie Skarbu Państwa (ogólnonarodowe) może być przekazane gminie, na jej wniosek, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. W tym stanie rzeczy dla złożenia tego wniosku niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały przez organ stanowiący Miasto Rawa Mazowiecka.

**Opinię Komisji Komunalnej przedstawiła Barbara Grzywaczewska przewodnicząca komisji.** Komisja Komunalna po dokładnej analizie i wyjaśnieniach Naczelnika Wydziału Gospodarki Terenami opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w drodze komunalizacji.

**Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska** przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w drodze komunalizacji.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 12 radnych.  
(Dwóch radnych nie wróciło po przerwie).

#### **Ad 11. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego**

**Temat referowała Anna Idzikowska Naczelnik wydziału Gospodarki Komunalnej.**

Powiedziała m.in.

W dniu 7 czerwca 2013r. Zarząd Powiatu w Rawie Mazowieckiej złożył do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi, za pośrednictwem Rady Miasta Rawa Mazowiecka, skargę na uchwałę Nr XXI/159/2000 tego organu stanowiącego Miasta z dnia 30 marca 2000r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka .

Zgodnie z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi organ, którego działanie jest przedmiotem skargi przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie 30 dni od dnia jej wniesienia

W dniu 13 listopada 2012r. Naczelny Sąd Administracyjny podjął uchwałę sygn. akt I OPS 3/12 zgodnie z tezą której - w postępowaniu przed sądem administracyjnym w sprawach skarg, których przedmiotem jest uchwała rady gminy zdolność procesową ma wójt ( burmistrz, prezydent miasta) .

W tym stanie formalno - prawnym sprawy Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka, w wykonaniu przedmiotowej uchwały, przygotowuje odpowiedź na skargę i przedmiotową uchwałę wraz z odpowiedzią na skargę i aktami sprawy prześle do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi z w przewidzianym prawem terminie.

**Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska** przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 13 radnych.

#### **Ad 12. Rozpatrzenie skargi na bezczynność Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka.**

**Temat referowała Anna Idzikowska Naczelnik wydziału Gospodarki Komunalnej.**

Powiedziała m.in.

Pismem z dnia 7 maja 2013 roku Pan Stanisław Paterka zarzucił Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka nie załatwienie sprawy związanej z naprawą asfaltu i przywróceniem odwodnienia terenu przed garażami przy ul. Krakowskiej oraz wycięcia drzew znajdujących się za garażem,

o co występował trzykrotnie, pisemnie do organu wykonawczego Miasta Rawa Mazowiecka. Z treści pisma wynika, iż jego przedmiotem jest skarga na działalność Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka, polegająca na nie załatwieniu spraw wnioskowanych przez Pana Stanisława Paterkę. Zgodnie z przytoczonym art. 229 pkt 3 kodeksu postępowania administracyjnego do rozpatrzenia skargi na wójta, burmistrza lub prezydenta miasta właściwa jest odpowiednia rada gminy.

Z akt sprawy wynika, iż Pan Stanisław Paterka wystąpił w dniu 18 grudnia 2012r. ( data wpływu do tut. Urzędu Miasta ) z wnioskiem o usunięcie drzew i krzewów posadzonych za garażem stanowiącym jego własność, tj. z działki o numerze ew. 670/42 obrębu 4 Miasta zlokalizowanej przy ul. Krakowskiej wraz z prośbą o naprawę zniszczonej w wyniku prac prowadzonych przez firmę budowlaną, nawierzchni asfaltowej i przywrócenie odwodnienia przed garażami na ul. Krakowskiej.

W odpowiedzi na pismo Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka poinformował wnioskującego iż zgodnie art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku Prawo o ochronie przyrody ( Dz. U. z 2009 roku Nr 151, poz. 1220, ze zm. ) usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić, z zastrzeżeniem ust. 2 i 2a, po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta , burmistrza lub prezydenta miasta na wniosek posiadacza nieruchomości, którym skarżący nie jest. W odpowiedzi, w piśmie z dnia 14 lutego 2013 roku skarżący podniósł sprawę pominięcia drugiej części wniosku dot. naprawy asfaltu przed garażami na ul. Krakowskiej oraz ponownie wrócił do tematu drzewa zlokalizowanego na tyłach garaży. W trybie dostępu do informacji publicznej poinformowano skarżącego, że naprawa nawierzchni utwardzonej przed garażami zlokalizowanymi przy ul. Krakowskiej jest m.in. przedmiotem toczącego się postępowania pomiędzy Miastem a firmą ASTALDI S.p.A – wykonawcą Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, która realizowała zadanie polegające na rozbudowie drogi krajowej nr 8 na odcinku Piotrków Trybunalski – Rawa Mazowiecka oraz, że naprawa powstałych usterek na terenie Miasta ma nastąpić w ciągu jednego roku kalendarzowego. Wydział Gospodarki Terenami Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka z kolei poinformował o stanie prawnym działki 670/70 obrębu 4 Miasta.

W piśmie z dnia 19 marca br. skarżący ponownie wniósł o wskazanie terminu wykonania napraw na odcinku przed garażami oraz o zobowiązanie użytkowników wieczystych tzw. „szeregówek” do usunięcia drzew z działki o nr 670/70. W odpowiedzi, w piśmie z dnia 25 marca br. Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka poinformował skarżącego o konieczności zastosowania w konkretnej sprawie przepisów prawa o ochronie przyrody oraz o terminie wykonania prac naprawczych.

Nie ulega wątpliwości, że działka 670/70 obrębu 4 jest własnością Miasta, ale w użytkowaniu wieczystym właścicieli „szeregówek”, zatem jedyne możliwe postępowanie administracyjne w kwestii usunięcia drzew mogłoby toczyć się na linii użytkownicy wieczystości – Starostwo Powiatowe przy zgodzie Urzędu Miasta w Rawie Mazowieckiej, zgodnie z art. 90 cytowanej wcześniej ustawy, który stanowi, że czynności mające celu usunięcie drzew w zakresie, w jakim wykonywane są one przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy, wykonuje starosta. Z uwagi na fakt, wnioskujący nie reprezentuje żadnej z tych stron, nie jest możliwe rozpatrywanie skargi w tej części. Z kolei kwestia naprawy nawierzchni i przywrócenia odwodnienia wjazdów do garaży przy ul. Krakowskiej będzie możliwa do podjęcia po zakończeniu prac prowadzonych przez firmę ASTALDI i przekazaniu przedmiotu robót budowlanych na wnioskowanym odcinku, co winno nastąpić zgodnie z ustaleniami z ich wykonawcą- w terminie 1 roku, o czym skarżący był już informowany.

W tej sytuacji skargę pana Stanisława Paterki należało uznać za bezzasadną.

**Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska** przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 14 radnych, za - 13, wstrzymujących - 1.

### **Ad 13. Ustanowienie dopłaty dla rodzin wielodzietnych 3+ na terenie Miasta Rawa Mazowiecka do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

**Temat referowała Anna Idzikowska Naczelnik wydziału Gospodarki Komunalnej.**

Powiedziała m.in.

Wprowadzenie 1 lipca 2013 roku nowego systemu opłat gospodarowania odpadami komunalnymi wiąże się ze wzrostem kosztów ponoszonych dotychczas bezpośrednio przez mieszkańców.

Mając na uwadze powyższy fakt, Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka proponuje projekt uchwały mający na celu wsparcie rodzin wielodzietnych 3+ (posiadających trójkę i więcej dzieci na utrzymaniu). Proponuje się dopłatę, na pisemny wniosek, dla rodzin wielodzietnych 3+ do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie miasta Rawa Mazowiecka spełniających następujące kryteria:

1) rodzina wielodzietna – co oznacza rodzinę wychowującą troje i więcej dzieci w wieku do ukończenia 18 roku życia, a w przypadku kontynuowania nauki do lat 25, albo dziecko, które ukończyło 25 rok życia legitymujące się orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności,

2) dopłatę przyznaje się na okres od 1 lipca 2013r. do 30 czerwca 2014r.

3) wniosek o dopłatę składany jest do Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka.

**Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska** przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie ustanowienia dopłaty dla rodzin wielodzietnych 3+ na terenie Miasta Rawa Mazowiecka do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

### **Ad 14. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2013 rok.**

**Temat referowała Jolanta Witczak Skarbnik Miasta.**

Powiedziała m.in.

Zmiany w planie dochodów budżetu dotyczą:

**1. Dział 758 – Różne rozliczenia** - wprowadza się do planu dochodów w § 0970 kwotę 33.000 zł. z tytułu wnioskowanego odszkodowania od firmy ubezpieczeniowej HDI – wystawcy gwarancji należytego wykonania umowy na rzecz firmy TIWAL.

**2. Dział 900 – Gospodarka komunalna** – w § 0970 na kwotę 150.000 zł. z tytułu różnych dochodów - środki planowane do pozyskania z ZEC sp. z oo. z tytułu rozliczeń z budżetem miasta.

II. Zmiany w planie wydatków dotyczą;

**Dział 600 - Transport i łączność**

- rozdział 60016 – zwiększa się wydatki bieżące na utrzymanie dróg miejskich – remonty dróg o kwotę 50.000 zł.

**Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa**, rozdział 70021- przenosi się środki w wysokości 21.000 zł. planowane na remonty lokali mieszkaniowych miasta Rawa Mazowiecka na sfinansowanie środków własnych niezbędnych jako wymagany wkład własny do planowanej

termomodernizacji budynku wielorodzinnego przy ul. Warszawska 2.

Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie ścian zewnętrznych budynku wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizację i wymianę instalacji wewnętrznej c.o. i c.w.u. oraz zmianę źródła zasilania z węglowego na gazowe przy jednoczesnym osiągnięciu efektu ekologicznego. Realizacja zadania poprawi charakterystykę energetyczną budynku i wpłynie na poprawę estetyki elewacji całego budynku. Zadanie planowane do realizacji przy udziale środków z WFOŚiGW w Łodzi. Miasto Rawa Mazowiecka występuje o pozyskanie na to zadanie dotacji i pożyczki w Funduszu. Wartość planowanych prac przy tej termomodernizacji to kwota łączna 138.733 zł.

**Dział 757 – Obsługa długu publicznego** – zmniejsza się o kwotę 250.000 zł.

wysokość planowanych środków przeznaczonych na wydatki związane z poręczeniem pożyczki dla RAWIK w WFOŚiGW w Łodzi – proporcjonalnie do upływu czasu – poręczenie nie wymaga realizacji.

**Dział 758 – Różne rozliczenia** zwiększa się planowaną wysokość rezerwy ogólnej budżetu w wysokości 60.000 zł.

**Dział 801- Oświata i wychowanie.**

- rozdział 80110 – zwiększa się o kwotę 50.000 zł. wydatki bieżące w Gimnazjum Nr 2 na wykonanie niezbędnych prac remontowych w pomieszczeniach szkoły,

- zwiększa się o kwotę 20.000 zł. w rozdziale 80195 – przeznaczone na pokrycie wydatków związanych z uczęszczaniem do przedszkoli na terenie ościennych gmin dzieci z naszego miasta.

**2/ Dział 852 – Pomoc społeczna**, rozdziały 85295 – zwiększenie wydatków o kwotę 3.000 zł. to środki na zwiększenie wysokości wydatków na dotacje dla stowarzyszeń – realizacja konkursów ofert w zakresie pomocy społecznej.

**Dział 900 – Gospodarka komunalna.**

- rozdział 90095 – zwiększa się o kwotę 200.000 zł. planowane wydatki związane z dopłatą z budżetu miasta do taryf za wodę i ścieki dla gospodarstw domowych, zgodnie z uchwałą Rady Miasta.

Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego.

- rozdział 92109 – o kwotę 20.000 zł. zwiększa się wysokość planowanej dotacji podmiotowej dla Miejskiego Domu Kultury.

- rozdział 92120 – przenosi się z rozdziału 92195 kwotę 49.000 zł. środków planowanych jako dotacje celowe z budżetu miasta na realizację zadań w kulturze do rozdziału, w którym środki te będą przeznaczone na dofinansowanie prac konserwatorskich w zabytkowych obiektach na terenie naszego miasta.

**Dział 926 – Kultura fizyczna.**

- rozdział 92601 -zabezpiecza się w planie wydatków środki w wysokości 280.000 zł. na ewentualną wypłatę odszkodowań w przypadku zasądzenia przez sądy, z tytułu solidarnej odpowiedzialności Miasta Rawa Mazowiecka jako inwestora budowy krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem na rzecz podwykonawców firmy TIWAL, którym firma ta nie wypłaciła należnych wynagrodzeń za wykonane przez nich roboty budowlane przy budowie krytej pływalni w Rawie Mazowieckiej.

- rozdział 92605 – przenosi się kwotę 40.000 zł. z wydatków statutowych na wydatki związane z udzieleniem z budżetu miasta dotacji dla stowarzyszeń sportowych na organizację imprez oraz szkolenia dzieci i młodzieży.

III. W projekcie niniejszej uchwały wprowadza się do planu przychodów budżetu miasta na 2013 rok zwiększenie kwoty wolnych środków z tytułu rozliczenia budżetu za rok poprzedni w wysokości 250.000 zł.

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.**

Komisja Budżetu po analizie przedłożonego materiału, po wyjaśnieniach Skarbnika Miasta zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2013 rok.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2012 rok.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 13 radnych, za – 12, wstrzymujących – 1.

**Ad 15. Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2011-2040.**

Temat referowała Jolanta Witczak Skarbnik Miasta.

Powiedziała m in.

Projekt uchwały dotyczy zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2013-2040 . poprzez zwiększenie o kwotę 250.000 zł. przychodów budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2013 rok z tytułu wolnych środków z rozliczenia roku ubiegłego.

Wielkości przyjęte w WPF i w budżecie Miasta na 2013 rok powinny być zgodne w zakresie wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów oraz długu Miasta Rawa Mazowiecka.

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Piotr Irla – przewodniczący komisji.**

Komisja Budżetu po analizie przedłożonego materiału, po wyjaśnieniach Skarbnika Miasta zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2013-2040.

Innych wniosków nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2013-2040.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 13 radnych, za -12, wstrzymujący – 1.

**Ad 16. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Miasta z pracy za 2012 rok.**

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej przedstawiła Małgorzata Rudniak wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

Komisja Rewizyjna pracowała zgodnie z planem pracy na rok 2012 przyjętym przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka w dniu 19 grudnia 2011 r .

W okresie sprawozdawczym odbyło się 18 posiedzeń w pełnym składzie osobowym w trakcie których, członkowie komisji kontrolowali gospodarkę finansową Urzędu Miasta oraz jednostek podległych Urzędowi Miasta.

Kontrole dotyczyły;

- informacja o przeprowadzonych kontrolach zewnętrznych w Urzędzie Miasta w 2012 roku,

- dochody oraz funkcjonowanie targowiska miejskiego,
  - Wydział Gospodarki Komunalnej – realizacja zadania „odsnieżanie miasta”,
  - wykonanie budżetu Miasta za 2012 rok,
  - opracowanie wniosku o absolutorium Burmistrza Miasta,
  - realizacja wydatków w Przedszkolu Miejskim Nr 1,
  - realizacja wydatków w Gimnazjum Nr 1,
  - realizacja i inwestycji oraz dochodów w Ośrodku Sportu i Rekreacji,
  - realizacja wydatków Miejskiej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
  - rozliczeń paliwa zużytego przez samochody eksploatowane przez Urząd Miasta oraz ryczałtów za paliwo samochodów prywatnych w 2011 roku,
  - funkcjonowanie spółek miejskich,
  - realizacja inwestycji „kryta pływalnia i sztuczne lodowisko”,
  - przygotowania do nowego roku szkolnego 2012/2013.
  - realizacja wydatków w Muzeum Ziemi Rawskiej w 2011 roku,
  - realizacja przydziału lokali socjalnych,
  - realizacja świadczeń z funduszu socjalnego w Urzędzie Miasta,
- Podstawowymi celami kontroli było sprawdzenie prawidłowości wykorzystania przez poszczególne jednostki środków finansowych.

Gospodarkę finansową jednostek i wydziałów sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności. Wszystkie kontrole zostały wykonane na podstawie pisemnego upoważnienia Przewodniczącej Rady Miasta.

Komisja stwierdza, że gospodarka finansowa kontrolowanych jednostek prowadzona była prawidłowo

Rada przyjęła sprawozdanie komisji Rewizyjnej za 2012 rok,

#### **Ad 17. Informacja o zawartych umowach cywilno-prawnych w I kwartale 2013 roku.**

Informacja o umowach cywilno-prawnych zawartych przez Burmistrza Miasta i jednostki organizacyjne miasta za I kwartał 2013 roku. Sprawozdanie zawierało okres od 1 stycznia 2013 r. do 31 marca 2013 r. W tym okresie zostało zarejestrowanych 151 umów, z czego:

- 3 w Gimnazjum Nr 1
- 1 w Szkole Podstawowej Nr 1
- 3 w Szkole Podstawowej Nr 2
- 6 w Szkole Podstawowej Nr 4
- 10 w Miejskim Domu Kultury,
- 18 w Ośrodku Sportu i Rekreacji,
- 1 w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej,
- 1 w Miejskiej Bibliotece Publicznej,
- 4 w Muzeum Ziemi Rawskiej,
- 113 w Urzędzie Miasta

Rada przyjęła przedłożone sprawozdania.

#### **Ad 18. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.**

Informację przedstawił Burmistrz Eugeniusz Górąj.

Powiedział m.in.

Informacja zawiera okres od 15 maja 2013 r. do 19 czerwca 2013r.

W tym okresie w każdą środę przyjętych zostało 25 interesantów.

Problematyka to: mieszkania komunalne lub socjalne – przydział lub zamiana, zmiana planu

zagospodarowania przestrzennego, poprawa oświetlenia, podział działki, nawierzchnia ulic, pomoc w sprawie pracy, pomoc społeczna, najem lokali w krytej pływalni.

W tym okresie uczestniczyłem w:

- spotkaniu z V-cemarszałkiem Województwa Bagińskim,
- spotkaniu z V-cemarszałkiem Województwa Dariuszem Klimczakiem,
- spotkaniu z Dyrektorem WFOŚ,
- z Prezesem Zakładu Gospodarki Odpadami,
- spotkaniu w Spółce Rawskich Wodociągów i Kanalizacji – rada budowy
- w spotkaniach z przedsiębiorcami ( m.in. LOGIS ,ZEC, RAFAN, DAKOTA, TABO, MIRBUB, BONETTI )

Rada Miasta przyjęła do wiadomości przedłożone sprawozdanie.

#### **Ad 19. Interpelacje, zapytania.**

**Radna Małgorzata Rudniak** zwróciła się z prośbą o wyjaśnienie incydentu podczas „Rawskiej Majówki”. Według relacji uczestników koncertu zachowanie ochrony było skandaliczne.

Gro osób było pobitych przez ochronę. Dlaczego do tego doszło, jakie są decyzje w tej sprawie.

Radna zgłosiła wniosek o zwołanie komisji Praw i Porządku publicznego w tej sprawie.

Wniosek w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 13 radnych.

**Radny Sławomir Stefaniak** zwrócił się z propozycją ufundowania Pomnika dla Pomordowanych Nauczycieli na placu przed Szkołą Podstawowa Nr 1.

Obecny plac przed szkołą jest w trakcie rewitalizacji – zmiany zagospodarowania terenu. Jest okazja do wkomponowania Pomnika.

**Radny Wojciech Kuba** zwrócił się z pytaniem w sprawie zlikwidowanych słupów ogłoszeniowych w mieście.

Burmistrz Miasta odpowiadał na zadane pytania.

Na tym punkcie Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska ogłosiła zakończenie obrad XXVIII Sesji Rady Miasta

Sesja trwała od godz. 14<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup>.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA  
*Grażyna Dębska*