Załącznik nr 1

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja zieleni i utrzymanie czystości w Parku Miejskim w Rawie Mazowieckiej.

Informacja o stanie istniejącym: w latach 2017-2018 Miasto Rawa Mazowiecka wykonało kompleksową rewaloryzację zabytkowego parku miejskiego. W ramach zadania wykonano:
- urządzenie zieleni polegające na wykonaniu zabiegów pielęgnacyjnych na istniejącym drzewostanie (cięcia sanitarne i pielęgnacyjne, założenie opasek i wiązań), przesadzaniu drzew ze względów zdrowotnych i kompozycyjnych, usunięciu drzew oraz nasadzeniu nowych drzew, krzewów oraz bylin,
- założenie trawników typu dywanowego, gazonowego i parkowego,
- budowę nawierzchni ulic Parkowej oraz Armii Krajowej o nawierzchni z kostki bazaltowej,
- budowę alejek parkowych o nawierzchni mineralnej,
- budowę energooszczędnego oświetlenia parkowego LED,
- montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na odpadki i psie odchody, stojaki i podpory rowerowe) o konstrukcji ze stali corten,
- budowę placu zabaw wraz z ogrodzeniem,
- budowę berso,
- modernizację mostku,
- budowę pochylni dla niepełnosprawnych oraz remont schodów,
- budowę nowoczesnego sanitariatu publicznego wraz z przyłączem wod-kan.
- budowę sieci monitoringu.

2. Wykaz terenów objętych umową
   1) Park Miejski wraz z ul. Parkową oraz ul. Armii Krajowej od skrzyżowania z ul. J. Słowackiego w Rawie Mazowieckiej

3. Uszczegółowienie zakresu prac oraz wymagań pielęgnacyjnych dla poszczególnych form zieleni miejskiej

Uszczegółowienie zakresu prac oraz wymagań pielęgnacyjnych dla poszczególnych form zieleni miejskiej		
1	Pielęgnacja i podlewanie drzew (882 szt.),	- przeprowadzanie systematycznie zabiegów pielęgnacyjnych polegających na dokonywaniu minimum dwa razy do roku (po zimie i jesienią) przeglądu każdego drzewa pod kątem stanu zachowania i kontroli prowadzenia zabiegów, - zabezpieczenie ran, skaleczeń i nadłamań konarów, gałęzi czy pni, których przyczyną były warunki zewnętrzne np. uszkodzenia w wyniku silnych wiatrów, - zabezpieczenie drzew poprzez stosowanie podpory w celu podtrzymania drzewa lub konarów przed wyłamaniem jeżeli zachodzi taka konieczność (w przypadku, gdy drzewo odchylone jest od pionu, a budowa jego korony ma wyraźnie zachwianą statykę i nie ma możliwości zastosowania odciągu), - nawożenie drzew (głównie młodych) wieloskładnikowymi,

		wolnodziałającymi związkami mineralnymi, zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - uzupełnianie materiału ściółkowego i poprawa mocowania palików, rygli, wiązań i osłon szyjki korzeniowej, - cięcie drzew: cięcie redukcyjne – zagrażających bezpieczeństwu otoczenia konarów, gałęzi i wykrotów, należy je wykonywać natychmiast po zauważeniu nie później niż w terminie 2 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego, - cięcia pielęgnacyjne drzew w ramach indywidualnych potrzeb, - odchwaszczanie gleby pod koroną drzewa ze względu na zabezpieczenie w wodę i składniki pokarmowe, -kontrola i utrzymywanie stałej wilgotności gleby w strefie korzeniowej zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - uzupełnienie zabezpieczenia drzew rosnących wzdłuż rzeki Rawki poprzez zamocowanie siatki metalowej na pniach przed niszczeniem ich przez bobry, - formowanie obrastania konstrukcji berso,
2	Pielęgnacja i podlewanie krzewów (w tym żywopłotów) (10 759 szt.)	- odchwaszczanie, - kontrola i utrzymywanie stałej wilgotności gleby w strefie korzeniowej zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - zasilanie nawozami wieloskładnikowymi zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - cięcie zgodnie ze sztuką ogrodniczą, - zabezpieczenie na okres zimowy za pomocą stroisza czyli gałązek świerkowych, - wywóz biomasy.
3	Pielęgnacja i podlewanie róż (709 szt.)	- usuwanie chwastów powinno odbywać się regularnie i niezbyt głęboko aby nie uszkodzić korzeni, - kontrola i utrzymywanie stałej wilgotności gleby w strefie korzeniowej zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - zasilanie nawozami wieloskładnikowymi zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - cięcie zgodnie ze sztuką ogrodniczą (cięcie wiosenne przeprowadza się po zdjęciu zimowej okrywy, gdy minie niebezpieczeństwo przymrozków, a pąki są dostatecznie nabrzmiałe. Usuwa się wtedy pędy zbyt cienkie oraz części uszkodzone), - zabezpieczenie na okres zimowy polegający na usypaniu wokół krzewów kopczyków do 30cm wysokości. Na wierzch położyć gałązki świerkowe lub sosnowe, które zatrzymają śnieg i wiatr, - usuwanie przekwitłych kwiatów na bieżąco, - wywóz biomasy.
4	Pielęgnacja i podlewanie bylin (38 324 szt.)	- odchwaszczanie, - podlewanie wg potrzeb zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - zasilanie nawozami wieloskładnikowymi zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - przycinanie roślin ekspansywnych. W przypadku pojawienia się pędów słabych i wybujałych, można zastosować cięcia poprawiające kondycję i wspomagające rozkrzewienie roślin.

		Cięć takich należy dokonywać wiosną, gdyż późniejsza pora opóźnia znacznie termin kwitnienia, - usuwanie uschniętych liści i przekwitłych kwiatostanów, - zabezpieczenie na okres zimowy poprzez okrywanie bylin np. gałęziami sosnowymi, które zatrzymują warstwę śniegu i chronią rośliny przed przemarznięciem, - wywóz biomasy.
5	Pielęgnacja i podlewanie trawników typu: a) dywanowego (1,33 ha), b) gazonowego (0,2 ha), c) parkowego (1,35 ha),	- koszenie trawników zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia , - zasilanie nawozami zgodnie z Załącznikiem nr I do opisu przedmiotu zamówienia, - nawadnianie trawników uzależnione jest od warunków atmosferycznych w taki sposób aby nie dopuścić do wysuszenia podłoża na głębokość od 2 do 3cm. Zalecane jest podlewanie wieczorem od godz. 18^{00} lub wcześnie rano do godz. 8^{00}, - usuwanie sfilcowanych trawników, - napowietrzanie trawników raz w roku, - odchwaszczanie, - bieżące utrzymanie czystości trawników w tym również zgrabianie i usuwanie liści oraz skoszonej trawy z wywozem biomasy, - usuwanie uszkodzeń trawników i dosiew trawy w miarę potrzeb, - wywóz biomasy, -likwidacja kretowisk.
6	Plac zabaw (strefa muzyczna, strefa sportowa, strefa dla dzieci starszych, strefa dla dzieci najmłodszych) oraz ogrodzenie placu zabaw: a) Bęben mały b) Bęben duży c) Lira d) Instrument rurowy e) Ksylofon pionowy f) Dzwony rurowe g) Urządzenie gimnastyczno-integracyjne h) Maszt wspinaczkowy i) Symulator rodeo j) Rower treningowy k) Wirujące siedzisko l) Symulator deskorolki m) Zestaw integracyjny dla dzieci starszych n) Zjeżdżalnia o) Urządzenie wielofunkcyjne integracyjne p) Urządzenie zabawowo-integracyjne typu sklepik q) Urządzenie zabawowo-integracyjne typu auto r) Bujak sprężynowy typu samolot s) Huśtawka wahadłowa t) Stoły do gry w szachy i warcaby - 3 szt. u) Tablica z regulaminem v) Nawierzchnia piaszczysta (pow. 553 m^2),	- każdego dnia do godz. 8:00 dokonywać przeglądu urządzeń znajdujących się na wyposażeniu placu zabaw pod kątem bezpieczeństwa i niezwłoczne poinformować Zamawiającego o powstałych szkodach lub usterkach oraz zabezpieczyć urządzenie, -czyszczenie produktami ogólnodostępnymi przeznaczonymi do stali nierdzewnej przynajmniej raz w miesiącu elementów wykonanych ze stali nierdzewnej oraz blatów stołów do szachów, - utrzymanie czystości piasku oraz jego uzupełnianie w strefach: dla dzieci najmłodszych oraz dla dzieci starszych. Dostarczenie wyników z badań laboratoryjnych piasku oraz atestacją piasku leży po stronie Wykonawcy. Wyniki badań należy wykonać na żądanie Zamawiającego. - bieżąca kontrola stanu technicznego ogrodzenia placu zabaw oraz naprawa drobnych usterek z materiału Wykonawcy, - w przypadku aktów wandalizmu ogrodzenia placu zabaw sposób naprawy oraz materiał do naprawy do uzgodnienia z Zamawiającym.

	w) Ogrodzenie placu zabaw (57 mb)	
7	Konserwacja elementów małej architektury: a) ławki parkowe – 51 szt. b) kosze na odpadki – 38 szt. c) kosze na psie odchody – 8 szt. d) stojaki na rowery – 7 szt. e) podpora rowerowa – 1 szt. f) tablice edukacyjne – 2 szt. g) tablice pamiątkowe – 3 szt. h) tablice informacyjne – 2 szt.	- bieżąca kontrola stanu technicznego ławek, koszy na odpadki i psie odchody, podpór i stojaków rowerowych oraz powiadamianie Zamawiającego o wszystkich wykrytych usterkach, - dwuwarstwowe olejowanie z barwnikiem raz do roku w okresie wczesnowiosennym zgodnie z zaleceniami producenta z materiału uzgodnionego z Zamawiającym, - codzienne mycie ławek zgodnie z zaleceniami producenta, - dbałość o odpowiednie ustawienie ławek, koszy, podpór i stojaków rowerowych.
8	Konserwacja zabytkowego mostu w parku,	bieżąca naprawa uszkodzonych elementów. Sposób naprawy oraz materiał do uzgodnienia z Zamawiającym.
9	Konserwacja altanki,	- bieżąca naprawa uszkodzonych elementów. Sposób naprawy oraz materiał do uzgodnienia z Zamawiającym. - malowanie 1 raz do roku w miesiącu maju, - bieżące mycie i usuwanie napisów oraz graffiti,
10	Naprawa konstrukcji berso w przypadku aktów wandalizmu,	- bieżąca naprawa uszkodzonych elementów z materiału Wykonawcy,
11	Bieżące utrzymanie czystości ulic, alejek parkowych, schodów oraz pochylni dla niepełnosprawnych wraz z wywozem odpadów i zanieczyszczeń, a) ul. Parkowa oraz ul. Armii Krajowej – 2 547 m^2, b) alejki parkowe – 7 266 m^2, c) pochylnie dla niepełnosprawnych i schody – 159 m^2,	- chemiczne usuwanie chwastów środkami dopuszczonymi do stosowania na alejkach w miarę potrzeb, - odcięcie brzegów trawnika na bieżąco, - likwidacja zastoisk wody, - zamiatanie do godz. 7^{00} codziennie,
12	Opróżnianie koszy na odpady komunalne (38 szt.) oraz koszy na psie odchody (8 szt.) codziennie (7 dni w tygodniu),	- codzienne opróżnianie koszy na odpadki oraz psie odchody, - codzienna kontrola oraz uzupełnianie torebek na psie odchody,
13	Uzupełnienie nasadzeń istniejących zniszczonych w wyniku wandalizmu lub kradzieży tj. drzew, krzewów, bylin z materiału Zamawiającego,	Kontrola oraz uzupełnianie nasadzeń roślinnych zniszczonych w wyniku wandalizmu lub kradzieży z materiału Zamawiającego,
14	Uzupełnianie korowania rabat z materiału Zamawiającego,	Uzupełnianie korowania rabat z materiału Zamawiającego w razie potrzeb,
15	Wywóz masy zielonej na składowisko odpadów w Pukininie	- odpady stałe pozyskane z utrzymania czystości tj. z zamiatania alejek, deptaków i chodników, - odpady w postaci masy zielonej uzyskane w wyniku pielęgnacji terenów zielonych tj. koszenia trawników, cięć pielęgnacyjnych drzew i krzewów,
16	Zimowe utrzymanie parku:	- zdjęcie po okresie zimowym zabezpieczeń roślin, - zabezpieczenie roślin na okres zimowy, - odśnieżanie ul. Parkowej, ul. Armii Krajowej, - odśnieżanie alejek parkowych (odśnieżanie alejek wyłącznie

		ręcznie) -zakres odśnieżania wg mapy stanowiącej załącznik III do opisu przedmiotu zamówienia, - zwalczanie śliskości i gołoledzi nawierzchni z kostki bazaltowej oraz kostki brukowej, poprzez posypywanie piaskiem (bez soli) codziennie najpóźniej do godz. 6^{00} rano, - utrzymanie zimowe schodów od ul. Fawornej, schodów prowadzących na dworzec PKS i łączących ul. Parkową z pl. Piłsudskiego

4. Podane powierzchnie są powierzchniami orientacyjnymi, podanymi w celu oszacowania wartości zamówienia i porównania ofert. Wykonawca nie może zgłaszać roszczeń z tytułu ewentualnych różnic pomiędzy powierzchniami podanymi a rzeczywistymi. Przystępując do przetargu dopuszcza się zapoznać z przedmiotem zamówienia w terenie, ocenić i oszacować rozmiar prac.
5. Zakres usług objętych umową, które wynikają ze zmiany długości trwania okresu wegetacyjnego, niesprzyjających warunków atmosferycznych tj. ulewy, śnieżyce, wichury, aktów wandalizmu, oraz niemożliwej do przewidzenia ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpiecznych może ulec zmianie tylko za zgodą Zamawiającego.
6. W przypadku różnicy zdań pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą - ewentualne ekspertyzy wykonywane będą na koszt Wykonawcy.
7. Zamówienie winno być realizowane zgodnie z technologią oraz harmonogramem prac zawartym w **załączniku nr I do opisu przedmiotu zamówienia** oraz **załączniku nr II do opisu przedmiotu zamówienia.**
8. Załącznik nr I jest wiążący i nieprzestrzeganie go przez Wykonawcę niniejszego zamówienia skutkować będzie utratą gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Gwaranta -firmę wykonującą rewaloryzację zabytkowego parku miejskiego w Rawie Mazowieckiej w latach 2017-2018.
9. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia prac najpóźniej w ciągu 2 godzin od momentu zlecenia prac przez przedstawicieli Zamawiającego.
10. Wszelkie konsekwencje wynikające z niedokładności wykonanie prac oraz uszkodzeń nawierzchni terenów, na których odbywają się zlecone prace, spowodowane przez sprzęt mechaniczny ponosić będzie Wykonawca, zarówno w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich
11. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia niedokładności i szkód powstałych w wyniku prowadzonych prac na własny koszt.
12. Niedozwolone jest zanieczyszczanie zieleni i innych terenów przylegających oraz stosowanie w godzinach nocnych sprzętu powodującego uciążliwą emisję hałasu.
13. Przy zamiataniu nawierzchni z kostki bazaltowej tj. ulic, chodników, schodów Zamawiający dopuszcza stosowanie lekkiego sprzętu mechanicznego tj. zamiatarki, z wyjątkiem dmuchaw i urządzeń pochodnych powodujących znaczące zapylenie i hałas. Wszelkie konsekwencje wynikające z niedokładności wykonania prac oraz uszkodzeń nawierzchni terenów oczyszczanych spowodowane przez sprzęt mechaniczny ponosić będzie Wykonawca, zarówno w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich. Pozostałe nawierzchnie należy zamiatać ręcznie.

Dopuszcza się, aby oferent dokonał wizji lokalnej w terenie, która może być pomocna do przygotowania oferty. Należy uwzględnić wszystkie roboty technologiczne i organizacyjne, niezbędne do wykonania zamówienia.

Załącznik nr I do opisu przedmiotu zamówienia

Technologia i harmonogram wykonywania prac związanych z zielenią i zapewnienie utrzymania warunków gwarancji

Lp.	Rodzaj prac	miesiące								uwagi
		IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	
drzewa i krzewy										
1.	kontrola i utrzymywanie stałej wilgotności gleby w strefie korzeniowej	x	x	x	x	x	x			nawadnianie należy rozpoczynać gdy rośliny są jędrne i wyglądają zdrowo, po stwierdzeniu że gleba na głębokość ok. 8-10 cm jest sucha; podlewanie roślin w okresach kiedy nie pada deszcz, jest konieczne z częstotliwością co 7-14 dni,
2.	odchwaszczanie i spulchnianie mis wokół drzew i krzewów	x	x	x	x	x	x			
3.	nawożenie nawozami wieloskładnikowymi	x			x					letnie nawożenie w terminie do 10.07, z mniejszą ilością azotu, dawki zgodnie z zaleceniami producenta; w pierwszym roku po posadzeniu dla drzew należy pominąć nawożenie wiosenne
4.	monitorowanie fitosanitarne	x	x	x	x	x	x	x		
5.	działania chroniące przed chorobami i szkodnikami									w razie potrzeby
6.	cięcie sanitarne									w razie potrzeby
7.	uzupełnianie materiału ściółkowego i poprawa mocowania palików, rygli, wiązań i osłon szyjki korzeniowej									w razie potrzeby
8.	zabezpieczenie roślin na zimę								x	*Buxus sempervirens, Rosa sp.*
byliny										
9.	kontrola i utrzymywanie stałej wilgotności gleby w strefie korzeniowej	x	x	x	x	x	x			nawadnianie należy rozpoczynać gdy rośliny są jędrne i wyglądają zdrowo, po stwierdzeniu że gleba na głębokość ok. 4-5 cm jest sucha;
10.	odchwaszczanie i ścinanie przekwitłych kwiatostanów	x	x	x	x	x	x			

11.	uzupełnianie materiału ściółkowego									w razie potrzeby
12.	nawożenie nawozami wieloskładnikowymi	x			x					letnie nawożenie w terminie do 10.07, z mniejszą ilością azotu, dawki zgodnie z zaleceniami producent;
13.	monitorowanie fitosanitarne	x	x	x	x	x	x	x		
14.	działania chroniące przed chorobami i szkodnikami									w razie potrzeby
15.	zabezpieczenie roślin na zimę								x	*Heuchera* 'Electra'
		IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	
trawniki dywanowe i gazonowe										
16.	koszenie	xx	xxxx	xxxx	xxx	xxx	xxx	xx		pierwsze koszenie, gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm, kolejne koszenia w takich odstępach aby wysokość trawy nie przekraczała 15 cm, ze sprzątnięciem pokosu; w trakcie upałów powyżej 30°C należy zwiększyć wysokość ścinania trawy do 8 cm lub czasowo zaniechać koszenia; dwukrotnie w czasie sezonu można pozostawić zmulczowany pokos
17.	odchwaszczanie chemiczne									w razie potrzeby, najwcześniej po okresie sześciu miesięcy maksymalnie 1 raz w ciągu sezonu
18.	nawożenie	x		x		x				nawożenie wiosenne z przewagą azotu, nawożenie jesienne potasowo-fosforowe bez azotu
19.	dosiewki nasion									w razie potrzeby
trawniki parkowe										
20.	koszenie		x	x	x	x	x	x		pierwsze koszenie, gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm, częstotliwość koszenia należy weryfikować względem intensywności wzrostu trawy , koszenie ze sprzątnięciem pokosu; dwukrotnie w czasie sezonu można pozostawić zmulczowany pokos
21.	odchwaszczanie chemiczne									w razie potrzeby, najwcześniej po okresie sześciu miesięcy maksymalnie 1 raz w ciągu sezonu
22.	nawożenie	x								nawożenie wiosenne z przewagą azotu
23.	dosiewki nasion									w razie potrzeby

Załącznik nr II do opisu przedmiotu zamówienia

Technologia wykonywania prac

L.p.	Wyszczególnienie prac	Technologia prac
1.	Koszenie mechaniczne trawników – teren płaski, ze zgrabieniem pokosu	Trawniki należy kosić na wysokość 4-6cm (jedna wysokość), z podkoszeniem przy elementach architektonicznych, wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, z całkowitym usunięciem pokosu i uprzątnięciem trawy z przyległych alejek w ciągu 24 godzin.
2.	Koszenie mechaniczne trawników –skarpy, ze zgrabieniem pokosu	Trawniki należy kosić na wysokość 4-6cm (jedna wysokość), z podkoszeniem przy elementach architektonicznych, wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, z całkowitym usunięciem pokosu i uprzątnięciem trawy z przyległych alejek w ciągu 24 godzin.
3.	Nawożenie trawników	Równomierne rozrzucenie nawozu na powierzchni trawnika. Nawóz mineralny wieloskładnikowy w dawce zalecanej przez producenta, po zabiegu należy trawnik podlać.
4.	Renowacja trawników	Uprawa gleby, wygrabienie z wybraniem i wywozem zanieczyszczeń, rozłożenie 20cm warstwy ziemi urodzajnej, siew trawy, przykrycie nasion, wałowanie obsianej powierzchni, podlanie.
5.	Cięcia kształtujące krzewy ozdobne, z wywozem gałęzi	Przycinanie pędów mające na celu zagęszczenie krzewu i nadanie odpowiedniej formy, w zakresie ustalonym przez inspektora nadzoru, zagrabienie w pryzmy, wywóz odciętych pędów natychmiast po zakończeniu prac.
6.	Cięcia pielęgnacyjne krzewów ozdobnych, z wywozem gałęzi	W zależności od gatunku i wieku, według wskazań Zamawiającego i zgodnie z techniką cięcia, zagrabienie odciętych pędów w pryzmy, wywóz odciętych pędów winien nastąpić natychmiast po zakończeniu prac.
7.	Nawożenie krzewów	Powierzchniowe – rozmieszczenie pod krzewami granulatu nawozu wieloskładnikowego (nawóz w dawce wskazanej przez producenta), na powierzchni odchwaszczonej i oczyszczonej z trawy, przemieszanie grabiami nawozu z wierzchnia warstwą gleby, podlanie.
8.	Usuwanie samosiewów o średnicy do 10 cm, wywóz (wymiary podane na wysokości 5 cm)	Usunięcie samosiewu drzewa lub krzewu, wraz z systemem korzeniowym, zasypanie i wyrównanie powierzchni, wywóz zaraz po usunięciu.
9.	Cięcie żywopłotu o pędach niezdrewniałych, z wywozem gałęzi	Cięcie obejmuje wszystkie płaszczyzny żywopłotu po linii odrostów pędów niezdrewniałych, płaszczyzna cięcia winna być równa, po wykonaniu prac należy niezwłocznie zagrabić i usunąć ścięte pędy.

10.	Cięcie odmładzające żywopłotów o pędach zdrewniałych, z wywozem gałęzi	Wykonanie cięcia odmładzającego żywopłotu: przycięcie pędów zdrewniałych mające na celu zagęszczenie krzewów, nadanie nowej, odpowiedniej formy, wysokość cięcia ustala inspektor nadzoru, rany po cięciu o średnicy powyżej 3cm należy zabezpieczyć preparatem grzybobójczym, po wykonaniu prac natychmiast usunąć ścięte pędy.
11.	Mulczowanie korą skupin krzewów	Korę rozłożyć równomiernie warstwą 8 cm, 2 cm poniżej gruntu otaczającego skupinę.
12.	Odchwaszczenie skupin krzewów i żywopłotów	Spulchnianie gleby oraz usuwanie ręczne chwastów z systemem korzeniowym oraz podcięcie brzegów trawnika, wywóz chwastów winien odbywać się sukcesywnie w czasie trwania prac.
13.	Podlewanie na wypadek suszy drzew	Dowóz wody beczkowozem na główną ul. Parkową lub ul. Armii Krajowej, rozprowadzenie wężami ogrodowymi wody i podlanie drzew w ilości 50l na 1 drzewo
14.	Podlewanie na wypadek suszy krzewów i trawników	Dowóz wody beczkowozem na główną ul. Parkową lub ul. Armii Krajowej, rozprowadzenie wężami ogrodowymi wody i podlanie w ilości: Krzewy – 15 l wody na 1 krzew, lub 50l na 1m^2 Trawnik – 5l wody na 1 m^2
15.	Podlewanie na wypadek suszy kwietników	Dowóz wody beczkowozem na główną ul. Parkową lub ul. Armii Krajowej, rozprowadzenie wężami ogrodowymi wody i podlanie w ilości: 5 l wody na 1 m^2
16.	Sadzenie drzew	Zakup sadzonek, materiał roślinny wolny od chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych, zakupiony w szkółce zrzeszonej w Związku Szkółkarzy Polskich, drzewa o obwodzie pnia 10-12 cm, o wysokości 2,5-3 m, z bryłą korzeniową w pojemniku, drzewa z pojedynczym przewodnikiem, prostym pniem i prawidłowo uformowaną koroną, opalikowanie drzew 3 szt. zaimpregnowanymi palikami o średnicy min., 5cm wraz z poprzeczkami, wykonanie wiązania taśma elastyczną o szerokości min. 5cm, misy wykorowane mieloną, przekompostowaną kora sosnową o grubości 2 cm, wywóz ziemi z wykopanych dołów.
17.	Sadzenie krzewów ozdobnych	Zakup sadzonek, materiał roślinny wolny od chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych, krzewy zakupione w szkółce zrzeszonej w Związku Szkółkarzy Polskich, krzewy w pojemnikach C3-doły z całkowitą wymiana ziemi o wymiarach 0,5x0,5m, misy wykorowane mieloną, przekompostowaną korą sosnową o grubości 2 cm, wywóz ziemi z wykopanych dołów.
18.	Sadzenie krzewów żywopłotowych	Zakup sadzonek, materiał roślinny wolny od chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych, krzewy zakupione w szkółce zrzeszonej w Związku Szkółkarzy Polskich, krzewy posiadają 3-4 pędy dobrze wykształcone, doły z całkowitą wymiana ziemi o wymiarach 0,5x0,5m, misy wykorowane mieloną, przekompostowaną korą sosnową o grubości 2 cm, sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szer. 45 cm z całkowitą zaprawa rowów ziemią urodzajną, wywóz ziemi z wykopanych dołów.

19.	Karczowanie krzewów	Odkopanie korzeni i usunięcie karpy, zasypanie dołu dostarczoną ziemią i odtworzenie trawnika, wywóz wykarczowanego krzewu.
20.	Cięcia pielęgnacyjne i techniczne drzew	Wykonanie cięć formujących, prześwietlających, sanitarnych, korygujących, cięć technicznych gałęzi kolidujących (np. z ciągiem pieszym), uporządkowanie terenu po pracach, transport i utylizacja urobku
21.	Wycinka drzew	Wycinka drzew, uporządkowanie terenu po pracach, transport i utylizacja urobku
22.	Jesienne wygrabianie liści i zanieczyszczeń z trawników, z wywozem – skarpy	Sukcesywne wygrabianie liści, składowanie w pryzmy, do załadunku i transportu, wywóz w ciągu 48 godzin.
23.	Jesienne wygrabianie liści i zanieczyszczeń z trawników, z wywozem – teren płaski	Sukcesywne wygrabianie liści, składowanie w pryzmy, do załadunku i transportu, wywóz w ciągu 48 godzin.
24.	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń z trawników, z wywozem – teren płaski	Sukcesywne wygrabianie liści, składowanie w pryzmy, do załadunku i transportu, wywóz w ciągu 48 godzin.
25.	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń z trawników, z wywozem – skarpy	Sukcesywne wygrabianie liści, składowanie w pryzmy, do załadunku i transportu, wywóz w ciągu 48 godzin
26.	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń ze skupin krzewów z wywozem –	Sukcesywne wygrabianie liści, składowanie w pryzmy, do załadunku i transportu, wywóz w ciągu 48 godzin
27.	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń z alejek żwirowych – skarpy	Sukcesywne wygrabianie liści, składowanie w pryzmy, do załadunku i transportu, wywóz w ciągu 48 godzin
28.	Odcięcie brzegów trawników przy skupinach krzewów, żywopłotach, krawężnikach	Głębokość rowka do 7 cm, szerokość od krawężnika 3-5 cm, wywóz darni natychmiast po zakończeniu prac.
29.	Zamiatanie alejek o nawierzchni mineralnej	Zamiatanie ręczne alejek, wymiatanie zanieczyszczeń, liści i gromadzącej się ziemi przy krawężniku, wywóz natychmiast po zakończeniu prac
30.	Zamiatanie schodów oraz pochylni dla niepełnosprawnych	Zamiatanie schodów, zamiatanie pochylni dla niepełnosprawnych, wymiatanie zanieczyszczeń, liści i gromadzącej się ziemi przy krawężniku, wywóz natychmiast po zakończeniu prac. Dopuszcza się użycie lekkiego sprzętu mechanicznego.
31.	Czyszczenie z roślin nawierzchni z kostki brukowej, bazaltowej oraz ze schodów	Ręczne czyszczenie nawierzchni z przerostów trawy chwastów, za pomocą gracki, wywóz odpadów roślinnych natychmiast po zakończeniu prac.

32.	Prace porządkowe różne	Prace polegające na: -zbieraniu opadłego posuszu z drzew i obłamanych gałęzi, wywóz, -wygrabianiu opadłych z drzew okwiatów i owoców, -dodatkowym sprzątanie placów zabaw, -myciu tablic informacyjnych
33.	Wymiana piasku w piaskownicach	Wybranie piasku na głębokość 50cm i wywóz, napełnienie piaskownic dowiezionym piaskiem rzecznym, wyjałowionym, pozbawionym części listnych i zanieczyszczeń organicznych, z wyrównaniem powierzchni.
34.	Uzupełnianie ławek	Zakup ławek (typu wynikającego z bieżących potrzeb – uzgodnionego z Zamawiającym), transport ławek do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, rozstawienie na miejsca stałe, zacementowane w podłożu kotwic mocujących ławkę.
35.	Uzupełnianie koszy na odpady	Zakup koszy (typu wynikającego z bieżących potrzeb – uzgodnionego z Zamawiającym) na odpady z pojemnikiem ze stali ocynkowanej, transport koszy, rozstawienie na miejsca wskazane przez Zamawiającego
36.	Uzupełnianie tablic informacyjnych na placach zabaw	Tablice określające zasady i warunki korzystania z placu zabaw, telefony alarmowe, administratora placu zabaw
37.	Oczyszczanie ręczne zimowe w przypadku opadów śniegu i gołoledzi, posypywanie piaskiem	Czyszczenie pasa szerokości 2m, a w przypadku węższej alejki na całej szerokości, należy oczyścić śnieg również przy ławkach w głównych alejach. każdorazowe oczyszczanie z piasku posypywanych nawierzchni alejek w przypadku zaniku pokrywy śnieżnej trwającego dłużej niż 4 dni (oczyszczanie należy przeprowadzić 5-go, 6-go dnia).
38.	Oczyszczanie mechaniczne - posypywanie piaskiem	Czyszczenie pasa szerokości 2m, a w przypadku węższej alejki na całej szerokości, należy oczyścić śnieg również przy ławkach w głównych alejach. każdorazowe oczyszczanie z piasku posypywanych nawierzchni alejek w przypadku zaniku pokrywy śnieżnej trwającego dłużej niż 4 dni (oczyszczanie należy przeprowadzić 5-go, 6-go dnia).
39.	Utrzymanie ławek w stanie używalności	Czynność obejmująca: mycie zabrudzonych ławek, usuwanie napisów i rysunków, odśnieżanie w okresie zimowym, mycie po zamiataniu alejek, czyszczenie z opadającego okwiatu.
40.	Naprawa ławek	Czynność obejmuje naprawę zniszczonych elementów ławek, ewentualnie wymianę części, malowanie i olejowanie naprawionych lub wymienionych elementów ławek
41.	Olejowanie ławek parkowych	Oczyszczenie całej powierzchni i olejowanie całości (siedzisk i oparć)
42.	Wywóz zanieczyszczeń	Zbieranie zanieczyszczeń z całej powierzchni obiektów, opróżnianie koszy, wywóz zanieczyszczeń natychmiast po wykonaniu sprzątania.

43.	Opróżnianie pojemników na odpady oraz na psie odchody	opróżnianie koszy ulicznych zlokalizowanych na terenie parków, skwerów, zieleńców i placów zabaw. Teren w promieniu 5 m od kosza także należy utrzymać w czystości.
Rabaty bylinowe i okrywowe		
44.	Odkrycie po zimie zdjęcie stroiszu	Zdjęcie stroiszu
45.	Pielenie spulchnianie gleby i wyrównanie brzegów rabat	Spulchnianie gleby wraz z ręcznym usuwaniem chwastów z ich systemem korzeniowym, wywóz chwastów natychmiast po zakończeniu pracy
46.	Przykrycie bylin torfem	Pokrycie bylin 3 cm warstwą torfu
47.	Przycięcie bylin, usunięcie przekwitłych kwiatostanów	Zgodnie ze sztuką ogrodniczą
48.	Podlewanie rabaty bylinowej	Dowóz wody beczkowozem na główną ul. Parkową lub ul. Armii Krajowej, rozprowadzenie wężami ogrodowymi wody, podlewanie: jednorazowo 20 l/1m^2 powierzchni rabaty
49.	Zabezpieczenie rabat na zimę	Zabezpieczenie stoiszem
50.	Nawożenie mineralne	Nawóz mineralny, wieloskładnikowy, zawierający mikroelementy w dawce zalecanej przez producenta
Rośliny cebulowe		
51.	Pielenie, spulchnianie gleby i odcięcie brzegów	Spulchnianie gleby wraz z ręcznym usuwaniem chwastów z ich systemem korzeniowym, wywóz chwastów natychmiast po zakończeniu pracy, odcięcie brzegów trawnika
52.	Podlewanie rabaty	Dowóz wody beczkowozem na główną ul. Parkową lub ul. Armii Krajowej, rozprowadzenie wężami ogrodowymi wody, podlewanie: jednorazowo 20 l/1m^2 powierzchni
53.	Nawożenie mineralne	Nawóz mineralny, wieloskładnikowy, zawierający mikroelementy w dawce zalecanej przez producenta
54.	Sadzenie roślin cebulowych wraz z materiałem roślinnym	Zakup cebul, materiał roślinny wolny od chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych, Całkowite zaprawienie dołków ziemia urodzajną. Sadzenie na głębokość 2,5 – 3 – krotnej wysokości cebuli liczonej od jej wierzchołka i pielęgnacja obejmująca pielenie ze spulchnianiem, nawożenie, usuwanie przekwitłych kwiatostanów.
55.	Przykrycie rabaty torfem	Pokrycie bylin 3 cm warstwą torfu
56.	Przykrycie rabaty stroiszem	Pokrycie rabat stroiszem

Załącznik nr III
do opisu przedmiotu
zamówienia

teren przeznaczony do odśnieżania

